



# Departamento en venta en Torrevieja

259.000 €

Referencia: AC14513    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construído: 197m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

¡Oportunidad única! 2 apartamentos independientes en una sola propiedad en primera línea de playa Torrevieja 259.000 €Te presentamos esta exclusiva propiedad ubicada en primera línea de la Playa del Acequión, Torrevieja, con orientación este, vistas laterales al mar, acceso privado directo a la playa y piscina comunitaria. El edificio fue construido en el año 1988, y la vivienda se entrega como cuerpo cierto, en el estado actual. Se compone de dos apartamentos independientes, uno junto al otro, ambos en planta baja, con entradas separadas y sin conexión interna, pero inscritos bajo una única escritura. Cada apartamento incluye 2 dormitorios 2 baños completos 1 cocina independiente 1 patio de luces 1 terraza privada de 10 m<sup>2</sup> En total, la propiedad ofrece 4 dormitorios 4 baños 2 cocinas 2 patios 2 terrazas (20 m<sup>2</sup> en total) 197 m<sup>2</sup> construidos Una opción ideal para familias que buscan espacio e independencia, vivienda + alquiler, o inversores que deseen alta rentabilidad. Gracias a su distribución, no requiere división física ni jurídica para su uso independiente. El edificio dispone de entrada privada a la playa y piscina comunitaria. A su alrededor encontrarás todos los servicios supermercados, restaurantes, farmacias, bares y transporte público. Torrevieja ofrece un clima mediterráneo cálido y soleado todo el año, y se encuentra a solo 40 minutos del Aeropuerto de Alicante. Muy cerca de playas como Los Naufragos, Playa del Cura o La Mata, así como centros comerciales como Habaneras y La Zenia Boulevard. IBI 715 € COMUNIDAD 600 € Una propiedad única, completa y lista para disfrutar o rentabilizar desde el primer día.