



Frakoblet villa til salg i Mijas

730.000 €

Reference: R5122318 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 875m² Byg Størrelse: 175m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

****Smuk étplansvilla med privat pool – Fuengirola / Cerros del Águila**** Velkommen til denne charmerende og velholdte villa beliggende i det rolige og eftertragtede boligområde ****Cerros del Águila****, kun få minutters kørsel fra golfbaner, padelklubber, indkøbscentret Miramar, strandene i Fuengirola og den nye offentlige park, der åbner mindre end 1 km fra ejendommen. Málaga Lufthavn ligger kun 25 km væk, hvilket gør denne beliggenhed ideel både som helårsbolig og til ferier. ****Ejendommen**** Beliggende på en stille vej med meget lidt trafik, er denne lyse og indbydende villa fordelt på én etage og tilbyder: * En rummelig stue/spisestue i åbent plan med brændeovn og direkte adgang til solrige terrasser og poolområdet * Et helt nyt dansk køkken udstyret med granitbordplade, der kombinerer stil og funktionalitet * Gulvvarme i køkkenet og begge badeværelser, ideelt for komfort året rundt * Nye gulve i hele boligen * Udvendige døre af høj kvalitet og moderne vinduer med energibesparende dobbeltglas * Tre rummelige soveværelser med indbyggede skabe, herunder et master bedroom med eget badeværelse * To badeværelser i alt: et med badekar og et med bruseniche i niveau * Aircondition (varme/køling) i stuen og alle soveværelser * Privat pool omgivet af solrige terrasser og udendørs bruser * Udendørs køkkenområde, perfekt til udendørs måltider og sammenkomster * Solarium med imponerende panoramaudsigt over de omkringliggende bjerge * Stor, moden have med forskellige frugttræer * To garager og fuldt indhegnet grund for øget privatliv og sikkerhed ****Fremragende investeringspotentiale**** Denne villa er ikke kun et vidunderligt hjem, men repræsenterer også en solid investeringsmulighed. Korttidsudlejning til ferieformål er tilladt i Cerros del Águila. Dette er en enestående mulighed, der kombinerer kvalitet, privatliv og nærhed til alt, hvad Costa del Sol har at byde på. Uanset om De søger en elegant helårsbolig, et feriehus eller en klog investering, opfylder denne villa alle krav. ****Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning!****



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Grill
Fiberoptiske
Kælder

Synspunkter

bjerg
Have
Pool
Gade
Pool
Privat
Have
Privat

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg
Forhandle
Billig

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Klima kontrol

Aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

godt
Retfærdig

Køkken

Fuldt monteret
Hjælpeprogrammer
Solvandsopvarmning