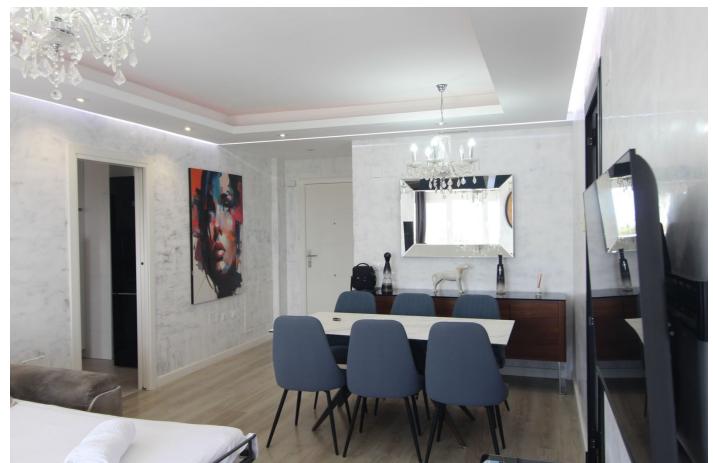




## Apartamento en planta media en venta en Marbella

435.000 €

Referencia: R5122192 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 14m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Albatros IV es una promoción situada en la zona de Nueva Andalucía (La Campana) de Marbella. Se trata de un edificio moderno a un paseo de todos los servicios locales y bien comunicado con Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. El apartamento se encuentra en la cuarta planta y goza de una orientación sur que lo hace luminoso y espacioso. Está bien equipado y consta de salón-comedor, cocina equipada, dos dormitorios y dos baños (uno en suite). Otras características incluyen un balcón orientado al sur, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, lavadero y aire acondicionado en toda la vivienda. Actualmente se alquila en régimen de alquiler vacacional, lo que lo convierte en una oportunidad perfecta para una inversión rentable.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Panoramic	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Seguridad
Comunal	Opcional	Teléfono de entrada
Estacionamiento	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Private	E	mi