



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Caleta de Vélez

290 000 €

Référence: R4773142 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 84m² Construite: 76m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Nouveau développement unique à Caleta de Velez (municipalité de Velez-Malaga), adjacent au club de golf Baviera. À quelques minutes seulement de la plage, du charmant port de plaisance de Caleta de Velez et de toutes les commodités que Caleta de Velez, Algarrobo Costa et Torre del Mar ont à offrir. À seulement 30 minutes de l'aéroport international de Malaga et avec un accès très facile à l'autoroute A-7. Ce complexe moderne comprend 154 appartements de 2 et 3 chambres, tous dotés d'un parking privé et d'un espace de rangement. Une pré-installation est prévue pour la recharge des véhicules électriques conformément à la réglementation BT 52 (ITC). Ces appartements sont disponibles à partir de 213.200€. Une cuisine entièrement équipée et la climatisation/le chauffage représentent un coût supplémentaire d'environ 7 000 € hors TVA. Le développement offre des vues spectaculaires sur la Méditerranée, le terrain de golf ou les montagnes, selon l'orientation de l'appartement. Les zones communes offrent une piscine exclusive entourée de jardins paysagers, une salle de sport et un espace social gastronomique. Nous aimerions prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces magnifiques appartements. N'hésitez pas à vous renseigner sur notre visite virtuelle de ce projet....AbraCasaBra Real Estate toujours un peu différent des autres.....Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10%, l'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Paddle tennis

Vues

Mer
Panoramique
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Golf de première ligne

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Bon marché
Contemporain
Nouveau développement
Le golf

Contrôle du climat

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Ouvrir