



## Appartement au milieu à vendre à Velez-Málaga

375 100 - 435 600 €

Référence: R4773106 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 98m<sup>2</sup> Construite: 65m<sup>2</sup> Terrasse: 13m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Valle-Niza

La résidence CostaNiza est située face à la mer, dans une zone privilégiée de la Costa del Sol, en Andalousie, près de Malaga. Almayate se trouve à seulement 10 minutes de Torre del Mar et Rincón de la Victoria, et à 5 minutes de l'accès à l'autoroute méditerranéenne. L'aéroport de Malaga est à seulement 35 minutes et la ville de Malaga à 25 minutes. 119 appartements, 2 chambres et 2 salles de bains, avec parking et débarras inclus dans le prix. Appartement au premier étage avec grande terrasse, 2 piscines et 2 courts de paddle-tennis. Cuisines équipées de haute qualité, meubles de salle de bains avec miroirs et parois de douche. Prix : 1 chambre - 1 salle de bains : 341 000 € 2 chambres - 1 salle de bain : 379 500 € - 396 000 € 2 chambres - 2 salles de bain : de 340 000 € à 390 500 € Nous serions ravis de prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces magnifiques appartements. Toutes les informations sont basées sur des données jugées fiables par AbraCasaBra Real Estate, mais comme elles ont été fournies par des tiers, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette annonce est susceptible de contenir des erreurs, des omissions et des changements de prix ou d'inclusions sans préavis. Disponibilité sur accord. Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Wifi  
Paddle tennis  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
En bord de mer  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Marchander  
Contemporain  
Nouveau développement  
En bord de mer

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Ouvrir  
Covered