



# Lejlighed til salg i Guardamar del Segura

## 325.000 €

Reference: AC14523   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 103m2







### **Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)**

Vi præsenterer dette pragtfulde hjem beliggende i et af de mest attraktive boligområder i Guardamar del Segura, kun fem minutter fra stranden og med nem adgang til tjenester, rekreative områder og natur. Denne rummelige lejlighed på 103 m<sup>2</sup> er beliggende på første sal i en moderne bygning med elevator, bygget i 2023, i et boligkompleks med fælles pool og store haver. Huset kan prale af et funktionelt og lyst design med en planløsning designet til hverdagens komfort. Det har tre dobbeltværelser, alle med indbyggede skabe og rigelig opbevaringsplads. Soveværelset har eget badeværelse, og det andet badeværelse deles med resten af huset. Det åbne køkken er fuldt udstyret med moderne apparater og åbner ud til en rummelig og indbydende opholds- og spisestue, perfekt til familie- eller vennesammenkomster. Stuen åbner ud til en privat sydvestvendt terrasse med udsigt over poolen, perfekt til at slappe af ved solnedgang og nyde det varme klima på Costa Blanca året rundt. Ejendommen er møbleret og indflytningsklar. Den er udstyret med aircondition, forstærkede døre for øget sikkerhed og et intercom. Privat parkering er også tilgængelig i bygningens kælder, let tilgængelig og med plads til én bil. Boligområdet omfatter anlagte fællesarealer og en fælles pool, det perfekte sted at tilbringe sommeren uden at skulle forlade hjemmet.