



Villa détachée à vendre à Rojas

579 900 €

Référence: AC14528 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 1 100m² Construite: 158m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Chalet avec piscine et 5 chambres à Ciudad Quesada (Rojales) Chalet spacieux et lumineux, dont la rénovation principale a débuté en 2020 et s'est achevée en 2024 (document Final de obra disponible). Situé dans la très prisée urbanisation Ciudad Quesada à Rojales. La propriété se trouve sur un terrain d'environ 1100m² (800m² enregistrés). Niveau principal : - 5 chambres, y compris la chambre principale avec dressing et salle de bain en suite ; - 3 salles de bain et 1 WC invité ; - Salon lumineux avec cheminée ; - Cuisine ouverte entièrement équipée. Sous-sol (semi-enterré) : - Grande pièce, débarras, WC invité et branchements pour cuisine – idéal pour créer des appartements d'invités avec accès indépendant ; - Actuellement utilisé comme salon de massage et coiffure avec entrée séparée. Espace extérieur : - Piscine privée, la terrasse est à remettre en état ; - Solarium sur le toit ; - Terrain permettant jardin, zone détente et abri pour voiture ; - Portail d'accès et possibilité de stationner près de la maison. La villa est en excellent état et offre de nombreuses possibilités de personnalisation. Emplacement : - À seulement 6km de la plage ; - Zone calme et verdoyante avec commerces, cafés, parc et lagune à proximité. PRINCIPAUX ATOUTS : - Rénovation complète achevée en 2024 - Grande villa lumineuse avec 5 chambres - Chambre principale avec dressing et salle de bain - Potentiel d'appartements indépendants pour invités - Piscine privée et solarium - Parking près de la maison, possibilité de carport - Quartier calme proche nature et urbanisation - Nouveaux climatiseurs dans toutes les pièces Parfait pour une vie familiale, des vacances ou un investissement – espace, qualité et emplacement réunis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite – service multilingue disponible.