



sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

**299.950 €**

Referencia: R5121916 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

APARTAMENTO DE 2 HABITACIONES Y 2 BAÑOS EN PLANTA BAJA. CALAHONDA. Recién llegada al mercado, esta encantadora propiedad en Mirador de Calahonda tiene todo lo que se puede desear en una propiedad de 2 dormitorios. Al entrar en la propiedad, se encuentra la planta baja. Un amplio y luminoso salón-comedor, decorado con buen gusto y amueblado con un cómodo sofá en forma de L, una mesa de comedor para 6 personas y sillas, le da la bienvenida. Esta zona cuenta con una chimenea y paneles acústicos en la zona multimedia. Complementa esta zona una cocina totalmente equipada y reformada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de granito, con un amplio pasaplatos que le da un toque de espacio abierto. Unas amplias puertas correderas dan a una tranquila terraza con impresionantes vistas a los alrededores y al mar. La terraza está orientada al sur, con sol todo el día y vistas a la piscina, pero lo suficientemente alejada para disfrutar de paz y tranquilidad. La vista a la piscina es increíble, con palmeras, zonas de sombra y césped, además de vestuarios y duchas. La piscina, de gran tamaño y forma de riñón, cuenta con escaleras poco profundas para bajar y complementa a la perfección la urbanización. El apartamento cuenta con dos amplios y modernos dormitorios dobles, amplios y luminosos, con amplios armarios. El dormitorio principal también cuenta con baño en suite con ducha. Las grandes puertas dobles del patio dan a un pequeño jardín privado con orientación sur. El apartamento se encuentra en una parcela esquinera con acceso completo al jardín y a la terraza. El baño principal es moderno, luminoso y está muy bien presentado. Con aire acondicionado en todas las habitaciones, suelos de mármol claro e internet de fibra óptica, esta propiedad es una maravilla. Ya sea para vacaciones, inversión o como primera vivienda, el apartamento es una visita obligada. Urbanización cerrada con amplio aparcamiento. A poca distancia a pie de bares, restaurantes, supermercados y del famoso gimnasio y polideportivo Oxygen. A 5 minutos en coche de la playa, excelentes conexiones de transporte y rápido acceso a la A7 y la autopista de peaje, a 15 minutos de Marbella y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que hace que la ubicación de esta propiedad sea excepcional.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C pre instalado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de la iglesia		
Features - Near Mosque		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	
Panoramic	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Urban	Cerca del bosque	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Private
		Comunal
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Lujo	
	Reventa	
	Negociar	
	Barato	
	Contemporáneo	