



Appartement au milieu à vendre à Velez-Málaga

263 000 €

Référence: R5125246 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 71m² Terrasse: 9m²















Costa del Sol East, Mezquitilla

Votre nouvel appartement au bord de la Méditerranée vous attend sur la Costa del Sol! Un projet exclusif comprenant des logements de 2 et 3 chambres, tous avec place de parking incluse, situé à Algarrobo-Costa (Mezquitilla), en bord de mer. Un emplacement calme et parfaitement accessible, idéal comme résidence principale ou pour profiter de vos vacances toute l'année. Les logements sont conçus pour offrir un maximum de confort et d'efficacité : • Système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire. • Climatisation par pompe à chaleur et refroidissement avec zonage intelligent. • Ventilation mécanique contrôlée et isolation thermique et acoustique de haute qualité, avec double vitrage et rupture thermique. Les cuisines sont entièrement meublées et équipées d'appareils électroménagers de grandes marques : four, micro-ondes, plaque à induction, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge et hotte aspirante. L'intérieur se distingue par ses finitions de haute qualité : châssis laqués blancs, placards encastrés revêtus et agencement soigné conçu pour le bien-être. De plus, le complexe résidentiel offre : • Piscine commune. • Jardin et éclairage extérieur. • Parking privé dans un espace clos. Un projet moderne, efficace et durable, conçu pour profiter au maximum de la Costa del Sol : au bord de la Méditerranée. Prix de 244 000 € à 350 000 €! Nous serions ravis de prendre rendez-vous avec vous pour visiter ce magnifique projet.





Spécification:

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat Sud Terrasse couverte Climatisation Sud-Est Chauffage central Ascenseur Sud-ouest Près du transport

Terrasse privée

Télévision par satellite Pièce de stockage Salle de bain Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie

Accès aux personnes à mobilité réduite

Salle de sport

Restaurant sur place

Paddle tennis Sous-sol

Vues **Paramètre** Condition Mer Zone commerciale Excellent

Montagne En bord de mer Nouvelle construction

Panoramique Proche des magasins Près des écoles **Jardin** Près de la mer **Piscine**

Plage Village

En bord de mer

Complexe de plage de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Non meublé Entièrement équipée

Jardin Sécurité **Parking** Communautaire Complexe fermé Souterrain Private Système d'alarme Garage Entretien facile Téléphone d'entrée Private

Services publics Catégorie

Électricité Maison de vacances Eau potable Investissement

Chauffage de l'eau solaire Luxe

Bon marché

Avec permis de construire Nouveau développement

Hors plan En bord de mer