



Lägenhet till salu i Estepona

500 000 €

Referens: SP1145 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 91m² Terrass: 16m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nybyggda lägenheter i centrala Estepona – modernt boende nära stranden Välkommen till ett unikt nybyggnadsprojekt i hjärtat av Esteponas livliga stadsdel Parque Central. Detta exklusiva bostadsområde erbjuder 43 eleganta lägenheter som är utformade för att kombinera modern arkitektur med urban komfort, bara några steg från stranden och den historiska stadskärnan. Moderna hem med distinkt design Projektet erbjuder lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum, alla omsorgsfullt utformade med stora panoramafönster, flytande organiska former och rymliga terrasser. Dessa element kombineras för att skapa hem fulla av naturligt ljus, karaktär och modern elegans. Många lägenheter har dubbel eller trippel orientering för förbättrad ventilation och vidsträckt utsikt. Premiumfunktioner och hållbar komfort Varje lägenhet är utrustad med: Förstärkta entrédörrar Fullt utrustade kök med integrerade vitvaror Central luftkonditionering och uppvärmning via kanaler Högeffektiva aerotermiska system för varmvatten Dessa bostäder är byggda med komfort, energieffektivitet och stil i åtanke – perfekta för åretruntboende eller en lyxig semesterbostad. Exklusiva bekvämligheter i hjärtat av Estepona Denna boutique-anläggning inkluderar: En gemensam takpool med panoramautsikt Avkopplingsområden och solterrass Fullt utrustat gym Valfri underjordisk parkering och förråd Reception med conciergeservice Takterrassen är en fridfull oas ovanför staden, perfekt för avkoppling eller umgänge medan du njuter av havsbrisen och solnedgångarna över Medelhavet. Förstklassigt centralt läge på Costa del Sol Beläget i Parque Central-området i Estepona, erbjuder detta projekt ett oslagbart läge med gångavstånd till allt: Stranden – 5 minuter Historiska gamla stan – 2 minuter Estepona Marina – 15 minuter Supermarket – 3 minuter Puerto Banús – 25 km Marbella – 30 km Málaga flygplats – 80 km Estepona Golf – 7 km Med närhet till skolor, affärer, parker, restauranger och kulturella sevärdheter kombinerar detta läge lugn med en livlig social atmosfär. Förväntad inflyttning: Första kvartalet 2026 Säkra din drömlägenhet i centrala Estepona idag. Kontakta oss för mer information eller för att boka en personlig visning.



Funktioner:

Funktioner

- Gym
- Location: Coastal, Urbanisation
- Beach: 700 Meters
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Gated
- Double Bedrooms: 3
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 81 Msq.
- Terrace: 16 Msq.

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B