

## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

845.000€

Referencia: R5127307 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 200m² Terraza: 104m²













## Costa del Sol, New Golden Mile

Fantástico apartamento en planta baja de 201 m² construidos y 183 m² útiles, orientado al sur y elevado 2 metros sobre el nivel del suelo. Se vende completamente amueblado en una nueva urbanización junto a la playa, ubicada en pleno corazón de la "Nueva Milla de Oro", cerca de los hoteles de 5 estrellas Ikos y Las Dunas. La propiedad ofrece un hall de entrada, 4 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite con jacuzzi), una amplia cocina totalmente equipada y un salón-comedor con acceso a una gran terraza cubierta de 104 m² con preciosas vistas al jardín tropical. Todo el apartamento está acabado con materiales de alta calidad (mármol crema, granito y terracota en los suelos), y dispone de teléfono, televisión vía satélite, aire acondicionado frío/calor y sistema de alarma. También cuenta con un práctico lavadero junto a la cocina y una plaza de aparcamiento privada en el garaje comunitario subterráneo. Además, el complejo ofrece seguridad durante 18 horas al día y una selección de instalaciones de lujo, como dos magníficas piscinas (una exterior y otra interior climatizada en el sótano), gimnasio, sauna y sala social.



## Características:

Características Orientación **Control climatico** Sur Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Jacuzzi

Acceso para personas con movilidad

reducida Domotica Sauna

Configuración Junto a la playa

Cerca del golf Urbanización

Cerca de las escuelas

Cerca del mar Cerca de la ciudad

Muebles Completamente Amueblada

Seguridad Seguridad de 24 horas

Persianas

Teléfono de entrada

Categoría Lujo

Frente a la playa

Aire acondicionado

Condición Good

Cocina **Fully Fitted Estacionamiento** 

Cochera More Than One **Piscina** 

Comunal

Jardín Comunal

**Utilidades** 

Electricidad Agua potable