



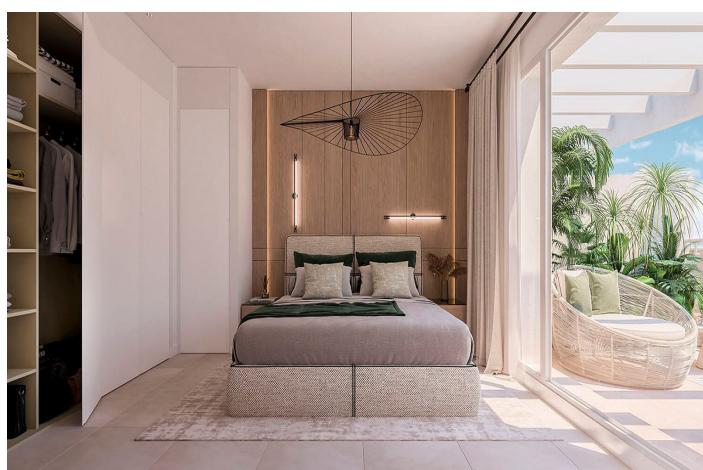
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torre del Mar

385 000 €

Référence: R4861723 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 79m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Torre del Mar

Appartements neufs situés au milieu de la Costa del Sol, à seulement 300 mètres de la mer Méditerranée, sur la côte de Torre del Mar, Malaga. 30 minutes de la ville de Malaga et 40 minutes de l'aéroport international de Malaga. Le boulevard, les restaurants, les bars, les magasins et les supermarchés sont accessibles à pied. Ce projet fait l'objet d'une très forte demande, alors soyez rapide....les meilleurs appartements sont vendus très rapidement... Nous avons des appartements de 1, 2 et 3 chambres à coucher avec 1 ou 2 salles de bains, tous avec une belle taille et des vues sur la mer... Les cuisines seront entièrement meublées et équipées des meilleurs appareils électroménagers. Les parkings seront prêts pour l'installation de bornes de recharge pour véhicules électriques. Ce complexe résidentiel disposera d'une piscine commune avec chloration au sel efficace et d'une salle polyvalente au rez-de-chaussée. Piscines (en option) et jardins privés en fonction du type de propriété. Nous mettons l'accent sur la qualité du système de climatisation et la production d'eau chaude sanitaire (ECS) à l'aide de l'énergie aérothermique. En outre, le bâtiment sera isolé thermiquement et acoustiquement selon les normes les plus strictes. Tous les extérieurs seront constitués de vastes espaces paysagers. Les logements seront entièrement accessibles, avec des ascenseurs à tous les étages, y compris au sous-sol. Les places de parking et les locaux de stockage se trouveront au niveau du sous-sol. Prix à partir de : 1 chambre - 225,000€ / 250,000€ 2 chambres - 330.000€ / 385.000€ 3 chambres à coucher - 370,000€ / 517,000€ Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite, qui peut également se faire virtuellement. Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas de maisons, nous réalisons des rêves. Tout le matériel est basé sur des informations que AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Barbecue		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Restaurant sur place		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Excellent
Panoramique	En bord de mer	Nouvelle construction
Jardin	Près du golf	
Piscine	Urbanisation	
Urban	Proche des magasins	
Plage	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Ville	
	En bord de mer	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipée
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Entretien facile	Sécurité 24 heures	Garage
	Téléphone d'entrée	Private
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	Luxe	
	Nouveau développement	
	En bord de mer	