

## Villa détachée à vendre à Marbella

11 500 000 €

Référence: R5128873 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1727m<sup>2</sup> Construite: 986m<sup>2</sup> Terrasse: 528m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cette villa moderne exceptionnelle est située au cœur de la Vallée du Golf. L'emplacement central à Nueva Andalucía offre non seulement un accès facile aux parcours de golf les plus célèbres de Marbella, tels que Las Brisas et Los Naranjos, mais aussi toutes les commodités et installations d'une ville, sans les inconvénients du bruit et de la circulation. La villa comprend une chambre principale supérieure et 4 suites junior. Elle dispose également d'une piscine privée et d'un niveau de divertissement, où vous trouverez un cinéma maison, un espace salon, une salle de sport et un spa. Tout ce dont vous avez besoin pour la détente et le divertissement. La propriété offre également un grand parking, garantissant la commodité pour les résidents et leurs invités. Vivez un style de vie exclusif où tous les détails sont soigneusement pensés.



## Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Double vitrage

Armoires encastrées

Salle de sport

Solarium

Salle de jeux

**Paramètre** Près du golf

Proche des magasins

Cuisine

Kitchen-Lounge

Parking

Garage Private Ouvrir

Plus d'un

Contrôle du climat

Cold A / C A / C chaud Cheminée

Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Private

Catégorie

Nouveau développement

Vues

Montagne Panoramique

Jardin Piscine

Le golf

**Piscine** 

Private

Sécurité

Complexe fermé Sécurité 24 heures

Téléphone d'entrée