



Apartamento en planta media en venta en Marbella

830.000 €

Referencia: R5129218 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 153m² Terraza: 39m²





Costa del Sol, Elviria

¡Vive el sueño en Marbella con este espectacular apartamento situado en Elviria! Este hermoso hogar de 3 dormitorios y 3 baños en la bien conocida urbanización Elviria Hills combina lujo, comodidad y unas vistas panorámicas al mar que te dejarán sin aliento. Con una superficie interior de 153 m² y una terraza de 39 m², este apartamento ofrece un espacio amplio, luminoso y diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. La cocina, completamente renovada y unida al lavadero, es moderna, espaciosa y perfecta para preparar deliciosas comidas. El dormitorio de invitados cuenta con una terraza cerrada que puede transformarse en un despacho, sala de estar o espacio adicional, brindando versatilidad y confort. Gracias a su orientación sur, podrás disfrutar del sol desde el mediodía hasta la tarde, creando un ambiente cálido y acogedor en cada rincón. Pero la verdadera joya de esta propiedad es su impresionante terraza abierta, un espacio privilegiado para contemplar unas vistas panorámicas al mar y al exuberante jardín que rodea la urbanización. Imagina cenas al aire libre con el horizonte marino de fondo, relajarte con un libro mientras el sol se pone o simplemente dejarte envolver por la belleza del paisaje. Sin duda, es un rincón para crear recuerdos inolvidables. El interior destaca por detalles de alta calidad como armarios empotrados, suelo radiante en los baños, elegantes suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central, que garantizan confort en cualquier estación del año. El salón-comedor, con salida directa a la terraza, invita a momentos de relax y convivencia en un entorno lleno de luz y vistas espectaculares. Las zonas comunes ofrecen un estilo de vida premium: una piscina comunitaria, dos pistas de tenis, un gimnasio totalmente equipado, un campo de golf con academia y el reconocido restaurante El Lago, galardonado con estrella Michelin. Además, cuenta con plaza de garaje y trastero con acceso directo por ascensor, brindando comodidad y seguridad. Ubicado a solo 5 minutos del Centro Comercial Elviria y de las mejores playas de Marbella, este apartamento está rodeado de prestigiosos colegios internacionales como el Colegio Alemán y el English International College, y cerca de campos de golf como Santa María, Cabopino y Santa Clara. La ubicación es perfecta para quienes buscan vivir en un entorno exclusivo, con fácil acceso a Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga, a solo unos minutos en coche.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Piso de mármol
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Gimnasia
 Tenis de remo

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panoramic
 País
 Jardín
 Piscina
 Calle

Piscina

Comunal

Seguridad

Sistema de alarmas

Calificación energética

E

Orientación

Sur oeste

Configuración

Cerca del golf
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Cerca del mar

Cocina

Parcialmente equipado

Estacionamiento

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

mi

Control climatico

Aire acondicionado
 Calefacción central
 Baños u/f/h

Condición

Excellent
 Reformado Recientemente

Jardín

Comunal

Categoría

Lujo
 Golf