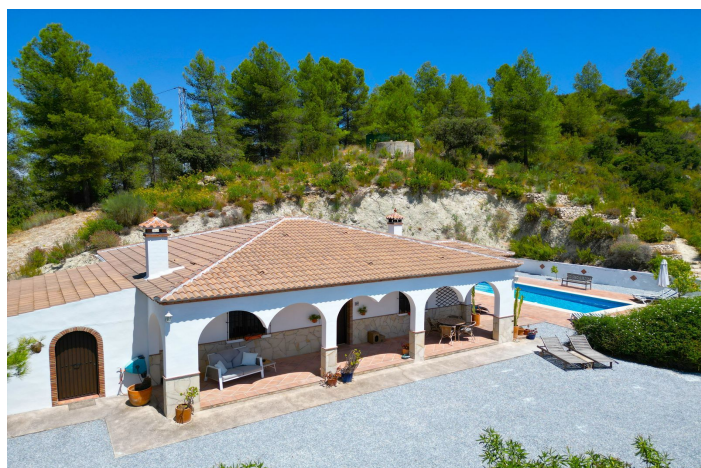
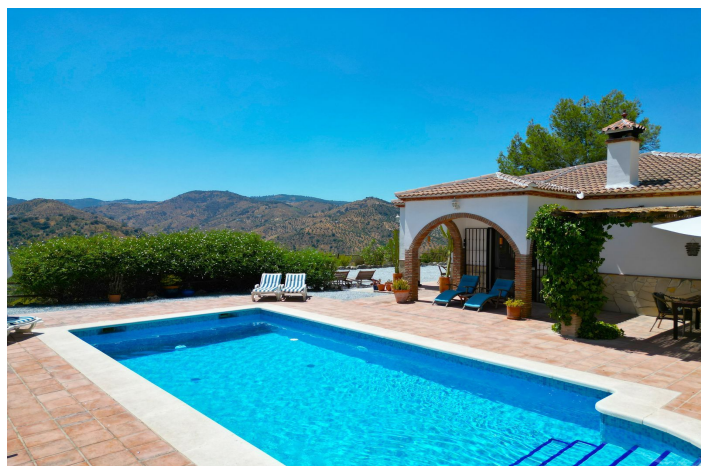




## Abstandsvilla zum Verkauf in Comares

339.000 €

Referenz: R5129890 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 10.520m<sup>2</sup> Garten: 128m<sup>2</sup> Terrasse: 34m<sup>2</sup>







---

## Axarquía, Comares

Landhaus mit absoluter Privatsphäre in Comares – Málaga – Costa del Sol – Axarquía Entdecken Sie dieses charmante Landhaus im malerischen Comares, das sich in einer wunderschönen, ruhigen Lage mit absoluter Privatsphäre und ohne direkte Nachbarn befindet. Das Haus ist über eine teilweise asphaltierte Zufahrtsstraße gut erreichbar und liegt nur 10 Autominuten vom Dorf, 40 Minuten von Vélez-Málaga und der Küste, 50 Minuten von Málaga-Stadt und 55 Minuten vom Flughafen entfernt. Merkmale: - 3 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad (Dusche) - 2. Badezimmer mit Badewanne/Dusche - Alle Schlafzimmer mit Klimaanlage - Geräumiges Wohnzimmer mit Deckenventilator und gemütlichem Kamin - Voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Backofen und Induktionskochfeld - Warmwasser über Gasboiler Grundstück & Ausstattung: - 50.000-Liter-Wassertank mit Anschluss an die Wasserversorgung - 15.000-Liter-Regenwassertank - Bewässerungssystem für Obstbäume und Pflanzen - Zusätzlicher Stauraum mit separat abschließbarem Raum - Verschiedene Obstbäume in Terrassen neben dem Pool (Bewässerung über Regenwassertank) Außenbereich: - Außenküche mit Grill - 8 x 4 Meter großer Pool mit Chloranlage und Winterabdeckung aus Hartkunststoff - Herrlicher Blick auf die Umgebung Extras: - TV und komplette Einrichtung inklusive - Ideal für Liebhaber von Ruhe, Natur und einem erschwinglichen Haus mit Charakter - Hohes Vermietungspotenzial, eine Vermietungslizenz kann nach dem Kauf beantragt werden Vereinbaren Sie noch heute einen Termin, um dieses Haus zu besichtigen. Wir verkaufen nicht einfach nur Häuser... wir verwirklichen Ihre Träume!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Einbauschränke  
W-lan

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Forest

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Süd  
Südwesten

### Einstellung

Land

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Wiederverkauf  
Schnäppchen  
Billig

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat  
Offen  
Mehr als eine