



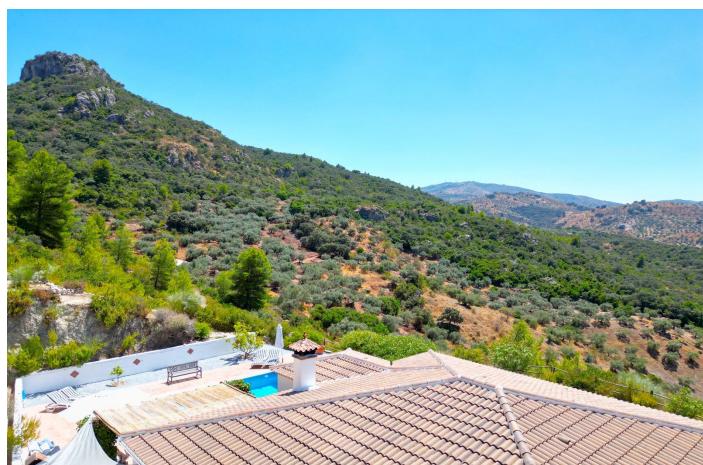
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Abstandsvilla zum Verkauf in Comares

**339.000 €**

Referenz: R5129890 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 10.520m<sup>2</sup> Garten: 128m<sup>2</sup> Terrasse: 34m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Axarquía, Comares

Landhaus mit absoluter Privatsphäre in Comares – Málaga – Costa del Sol – Axarquía Entdecken Sie dieses charmante Landhaus im malerischen Comares, das sich in einer wunderschönen, ruhigen Lage mit absoluter Privatsphäre und ohne direkte Nachbarn befindet. Das Haus ist über eine teilweise asphaltierte Zufahrtsstraße gut erreichbar und liegt nur 10 Autominuten vom Dorf, 40 Minuten von Vélez-Málaga und der Küste, 50 Minuten von Málaga-Stadt und 55 Minuten vom Flughafen entfernt. Merkmale: - 3 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad (Dusche) - 2. Badezimmer mit Badewanne/Dusche - Alle Schlafzimmer mit Klimaanlage - Geräumiges Wohnzimmer mit Deckenventilator und gemütlichem Kamin - Voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Backofen und Induktionskochfeld - Warmwasser über Gasboiler Grundstück & Ausstattung: - 50.000-Liter-Wassertank mit Anschluss an die Wasserversorgung - 15.000-Liter-Regenwassertank - Bewässerungssystem für Obstbäume und Pflanzen - Zusätzlicher Stauraum mit separat abschließbarem Raum - Verschiedene Obstbäume in Terrassen neben dem Pool (Bewässerung über Regenwassertank) Außenbereich: - Außenküche mit Grill - 8 x 4 Meter großer Pool mit Chloranlage und Winterabdeckung aus Hartkunststoff - Herrlicher Blick auf die Umgebung Extras: - TV und komplette Einrichtung inklusive - Ideal für Liebhaber von Ruhe, Natur und einem erschwinglichen Haus mit Charakter - Hohes Vermietungspotenzial, eine Vermietungslizenz kann nach dem Kauf beantragt werden Vereinbaren Sie noch heute einen Termin, um dieses Haus zu besichtigen. Wir verkaufen nicht einfach nur Häuser... wir verwirklichen Ihre Träume!



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Private Terrasse	Süd	Klimaanlage
Satelliten Fernsehen	Südwesten	Kamin
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Einbauschränke		
W-lan		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	Land	Exzellent
Panorama		
Land		
Garten		
Forest		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Privat
Einfache Wartung		Offen
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Mehr als eine
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
	Wiederverkauf	
	Schnäppchen	
	Billig	