



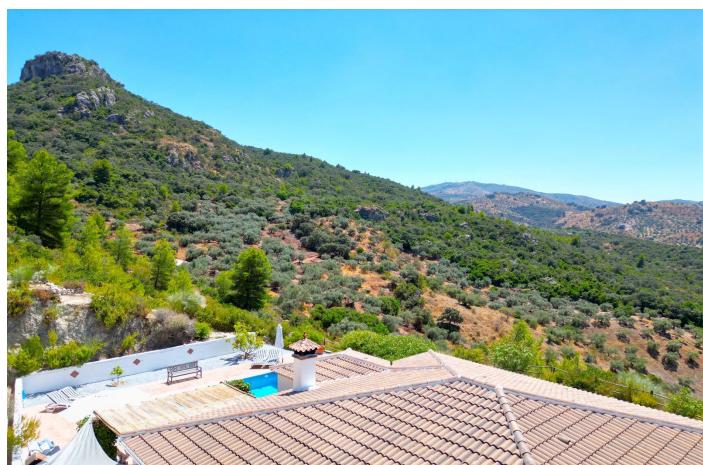
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Villa / Chalet en venta en Comares

**339.000 €**

Referencia: R5129890 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 10.520m<sup>2</sup> Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 34m<sup>2</sup>





## Axarquía, Comares

Casa de campo con total privacidad en Comares - Málaga - Costa del Sol - Axarquía Descubra esta encantadora casa rural en el pintoresco pueblo de Comares, situada en una ubicación preciosa y tranquila con total privacidad y sin vecinos directos. La casa es fácilmente accesible a través de un camino de acceso parcialmente asfaltado y se encuentra a solo 10 minutos en coche del pueblo, a 40 minutos de Vélez-Málaga y la costa, a 50 minutos de la ciudad de Málaga y a 55 minutos del aeropuerto. Características: - 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite (ducha) - Segundo baño con bañera/ducha - Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado - Amplio salón con ventilador de techo y acogedora chimenea - Cocina totalmente equipada con lavavajillas, horno y placa de inducción - Agua caliente mediante caldera de gas Parcela y servicios: - Depósito de agua de 50 000 litros con conexión al agua corriente. - Depósito de agua de lluvia de 15 000 litros. - Sistema de riego para árboles frutales y plantas. - Espacio de almacenamiento adicional con zona independiente con cerradura. - Diversos árboles frutales en terrazas junto a la piscina (riego mediante depósito de agua de lluvia). Vida al aire libre: - Cocina exterior con barbacoa - Piscina de 8x4 metros con instalación de cloro y cubierta de invierno de plástico duro - Magníficas vistas de los alrededores Extras: - TV y mobiliario completo incluidos - Ideal para los amantes de la tranquilidad, la naturaleza y una vivienda asequible con carácter - Alto potencial de alquiler, es posible solicitar la licencia de alquiler después de la compra Concierte hoy mismo una cita para visitar esta vivienda. No solo vendemos viviendas... ¡hacemos realidad sus sueños!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Televisión satelital	Sur oeste	Chimenea
Trastero		
Baño privado		
Armarios empotrados		
Wifi		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	País	Excellent
Panoramic		
País		
Jardín		
Bosque		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Complejo cerrado	Private
Facil mantenimiento		Open
		More Than One
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Negociar	
	Barato	