



## Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Marbella

635.000 €

Referenz: R5119780 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 135m<sup>2</sup> Terrasse: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Diese geräumige Dachgeschosswohnung eignet sich aufgrund ihrer Nähe zum Strand, zu Schulen und nur wenige Minuten vom Zentrum Marbellas und allen Dienstleistungen entfernt sowohl als Ferienwohnung als auch als Dauerwohnsitz. Die Immobilie verfügt über ein großes und helles Wohn-Esszimmer, das sich zu einer großen Terrasse hin öffnet, ideal, um die Sonne und die Ruhe der Umgebung zu genießen. Die halboffene Küche ist komplett ausgestattet und bietet einen funktionalen und gemütlichen Raum. Mit zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad und Fußbodenheizung. Es verfügt über Einbauschränke sowohl in den Schlafzimmern als auch im Eingangsbereich, die den Stauraum maximieren. Die geschlossene Wohnanlage mit nur 29 Nachbarn bietet: Swimmingpool, schöne Gärten, Außenparkplätze für Gäste und Sicherheitskameras rund um das Gelände. Dazu gehören auch ein Garagenstellplatz und ein unterirdischer Abstellraum. In einer ruhigen, begehrten und gut angebundenen Umgebung gelegen, befinden Sie sich in unmittelbarer Nähe zu den besten Stränden im Osten von Marbella und zahlreichen Golfplätzen.



Eigenschaften:

Merkmale

- Aufzug
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Marmorböden
- Solarium

Ansichten

- Berg
- Garten
- Schwimmbad
- Golf

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Sicherheit

- Gated Complex
- Alarmsystem
- Elektrische Jalousien
- Eingabetelefon

Orientierung

- Süd-Ost

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- Siedlung
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe des Meeres
- In der Nähe der Stadt

Möbel

- Optional

Parken

- Unter Tage

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- U/f/h Badezimmer

Zustand

- Gut

Küche

- Voll Ausgerüstet

Kategorie

- Wiederverkauf