

Villa / Chalet en venta en Marbella

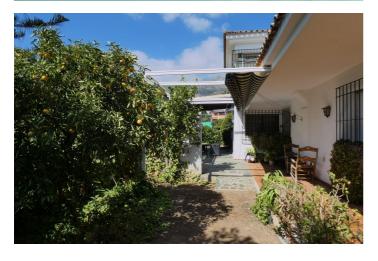
1.550.000€

Referencia: R5126509 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 836m² Construído: 311m² Terraza: 72m²













Costa del Sol, Marbella (town)

Villa con encanto y gran potencial en Urb. El Mirador, Marbella Descubre esta villa independiente con gran potencial en la tranquila zona de El Mirador, a solo 3 km del centro de Marbella. Una excelente oportunidad de renovación para crear tu propio hogar mediterráneo o invertir en una zona con alta revalorización. La propiedad se asienta sobre una parcela de 836 m² con un jardín maduro, árboles frutales y una piscina privada de 40 m². Construida en 1980, la villa cuenta con una sólida estructura en muy buen estado y ofrece unos 300 m² distribuidos en dos plantas y un sótano. Dispone de cinco amplios dormitorios, cuatro baños (dos en suite), un luminoso salón-comedor con vistas al jardín, cocina independiente totalmente equipada con acceso al patio y amplias terrazas para disfrutar del aire libre durante todo el año. También cuenta con aparcamiento cubierto para dos vehículos, paneles solares para agua caliente y un depósito de agua. El Mirador, en el área de Valdeolletas, es una zona residencial tranquila y familiar con excelentes conexiones, cerca de colegios internacionales, transporte público, supermercados, clubes deportivos y campos de golf. Con fácil acceso a la autopista AP-7 y la N-340, la ciudad de Málaga y su aeropuerto internacional están a solo 40 minutos en coche. Una villa con mucho potencial y la posibilidad de crear algo único en una de las zonas más solicitadas de Marbella. Contáctanos para más información o para concertar una visita privada.



Características:

Orientación **Control climatico** Características

Oeste Aire acondicionado Terraza Transporte cercano Sur

Terraza Este Trastero Norte

Baño privado Piso de mármol

Armarios empotrados

Wifi Barbacoa

Sótano **Wood Flooring**

Puntos de vista Configuración Condición

Área comercial Necesita Reformas Mar

Montaña Cerca del golf Jardín Urbanización

Piscina Cerca de las tiendas Calle Cerca de las escuelas Urban Cerca de la ciudad Cerca del bosque

Suburbano

Piscina Muebles Cocina Private Opcional **Fully Fitted** Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Private Private

Caja fuerte More Than One

Covered

Utilidades Categoría Calificación energética

Electricidad Inversión D

Gas Reventa

Calefacción de agua solar

Clasificación de emisión de CO2

D