



Fristående villa till salu i Marbella

1 550 000 €

Referens: R5126509 Sovrum: 5 Badrum: 4 Komplot: 836m² Bygga: 311m² Terrass: 72m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Charmig villa med stor potential i Urb. El Mirador, Marbella

Upptäck denna fristående villa med stor potential i det lugna området El Mirador, bara 3 km från Marbella centrum. Ett perfekt renoveringsprojekt för dig som vill skapa ditt eget Medelhavshem eller investera i ett attraktivt område med hög värdeutveckling.

Fastigheten ligger på en 836 m² tomt med uppvuxen trädgård, fruktträd och en privat pool på 40 m². Villan, byggd 1980, har en solid struktur i gott skick och erbjuder cirka 300 m² boyta fördelat på två plan och en källare.

Här finns fem rymliga sovrum, fyra badrum (varav två en-suite), ett stort vardagsrum med matsal och utsikt mot trädgården, ett separat fullt utrustat kök med uteplats samt generösa terrasser för sol och uteliv året om. Dessutom finns carport för två bilar, solpaneler för varmvatten och en egen vattentank.

El Mirador i Valdeolletas är ett lugnt och familjevänligt område med nära till internationella skolor, kollektivtrafik, golfbanor, sportklubbar och allt du behöver i vardagen. Motorväg och kustväg nås enkelt, och Málaga flygplats ligger bara 40 minuter bort.

En villa med stor potential och möjlighet att skapa något unikt i ett av Marbellas mest eftertraktade områden. Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka en privat visning.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
 Nära transport
 Privat terrass
 Förvarings rum
 Eget badrum
 Marmorgolv
 Monterade garderober
 Wifi

Grilla

Källare

Wood Flooring

Åsikter

Hav

Fjäll

Trädgård

Slå samman

Gata

Urban

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Verktyg

Elektricitet

Gas

Soluppvärmning

CO2 -utsläppsgradering

D

Orientering

Väst

söder

Österut

Norr

Miljö

Försäljingsområde

Nära golf

Urbanisering

Nära butiker

Nära skolor

Nära staden

Nära skogen

Förorts

möbel

Frivillig

säkerhet

Säker

Kategori

Investering

Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Renovering krävs

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat

Mer än en

Täckt

Energikär

D