



Appartement au milieu à vendre à Marbella

590 000 €

Référence: R5131471 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 146m² Terrasse: 33m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Appartement élégant dans un emplacement privilégié à Guadalmina Découvrez un style de vie raffiné dans ce magnifique appartement, idéalement situé à quelques pas du centre commercial animé de Guadalmina. Entouré de boutiques, de restaurants et de clubs sportifs, ce bien allie parfaitement confort et tranquillité. À l'intérieur, la maison dispose de 3 chambres paisibles, idéales pour la détente, dont une spacieuse suite parentale avec salle de bain attenante aux dimensions généreuses. L'agencement s'harmonise parfaitement avec les terrasses, idéales pour dîner en plein air ou profiter des chaudes soirées méditerranéennes. Les résidents de la résidence bénéficient d'un accès à de superbes équipements, dont une piscine commune et un court de paddle-tennis. Un garage privé et un trastero sont également inclus pour plus de confort et de sécurité. Située dans le quartier prisé de Guadalmina Alta, cette maison se trouve à seulement 10 minutes en voiture de Puerto Banús et à environ 15 minutes du centre-ville de Marbella. La région de Guadalmina, divisée en Guadalmina Alta et Guadalmina Baja, est réputée pour son environnement verdoyant et le prestigieux Guadalmina Golf Club, qui compte deux parcours de 18 trous. Que vous recherchiez une résidence principale, un pied-à-terre de vacances ou un investissement locatif, cette propriété offre un cadre de vie raffiné dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Paddle tennis
Court de tennis

Vues

Jardin
Piscine
Le golf

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

D

Orientation

Ouest
Sud
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Proche des magasins
Près de la ville
Golf de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques

Catégorie

Investissement
Revente
Le golf

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Private

Cote d'énergie

E