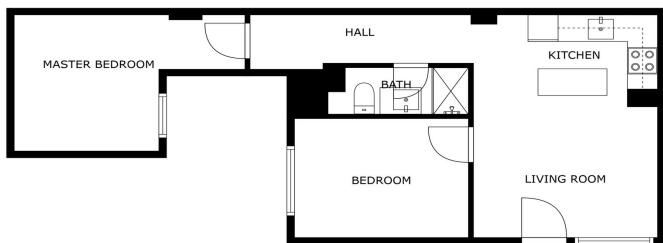




# Apartamento en planta baja en venta en Málaga (Municipality)

275.000 €

Referencia: R5131366 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 69m<sup>2</sup> Construido: 69m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Málaga (town)

¿Buscas una propiedad con alta rentabilidad y ubicación imbatible? Este apartamento renovado de 2 dormitorios y 1 baño lo tiene todo: Totalmente amueblado y equipado, listo para entrar o alquilar desde el primer día. Aire acondicionado para el confort de tus inquilinos todo el año. En edificio con licencia turística en vigor: funcionamiento 100% legal en Airbnb y otras plataformas. Rentabilidad neta estimada: entre el 7% y el 8%, demostrable. A un paso de museos, bares, transporte público y todo el encanto del centro de Málaga. Ideal para inversores que buscan un activo seguro, con alta demanda y sin complicaciones. Una joya con retorno y estilo en una de las zonas más cotizadas de la ciudad.



## Características:

### Características

Transporte cercano

### Control climatico

Aire acondicionado

### Configuración

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada