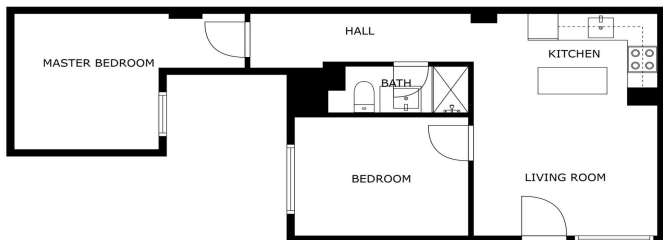




Bottenvåning till salu i Málaga (Municipality)

275 000 €

Referens: R5131366 Sovrum: 2 Badrum: 1 Komplot: 69m² Bygga: 69m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Málaga (town)

Letar du efter en fastighet med hög avkastning och oslagbart läge? Denna renoverade lägenhet med 2 sovrum och 1 badrum har allt: Fullt möblerad och utrustad – redo att flytta in eller hyra ut direkt. Luftkonditionering för komfort året runt. Turistlicens i kraft – 100 % laglig för uthyrning via Airbnb och andra plattformar. Beräknad nettoavkastning: mellan 7 % och 8 %, dokumenterad. Nära till museer, restauranger, kollektivtrafik och hela Málagas charmiga centrum. Perfekt för investerare som söker en säker, eftertraktad tillgång utan krångel. En stilren bostad med stabil avkastning i ett av stadens mest efterfrågade områden.



Funktioner:

Funktioner

Nära transport

möbel

Fullmöblerad

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Miljö

Nära butiker

Nära skolor

Nära staden