



Apartamento en planta alta en venta en Málaga (Municipality)

515.000 €

Referencia: R5130988 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 78m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Descubra una experiencia de vida moderna y vibrante en Málaga con este espectacular proyecto, que combina la sofisticación urbana con la tranquilidad natural. Es uno de los edificios más altos de Andalucía, con aparcamiento y trastero incluidos. - m2 totales construidos incluido parte proporcional zonas comunes: 77,92m2 - m2 totales construidos vivienda: 64,62m2 - m2 útiles vivienda: 54,84m2 Disfruta de áreas comunes innovadoras accesibles a través de una aplicación fácil de usar, que incluyen lavandería, espacios de co-working, salas multiusos, un gastro bar, pantallas de cine, zonas comerciales, áreas peatonales públicas y un carril bici. La piscina en la azotea ofrece vistas impresionantes de la ciudad, complementadas por amplias zonas verdes para la relajación. Características de las propiedades: - Cocina totalmente equipada - Videoportero - Sistema de hogar inteligente - Piscina en la azotea - Lavandería y sala de co-working - Pantalla de cine - Amplias zonas verdes, áreas peatonales y carril bici - Zonas comerciales - Zona de juegos para niños - Gastroteca Ubicado cerca del río Guadalmedina, el proyecto proporciona fácil acceso al centro histórico de Málaga, servicios, comercios y instalaciones deportivas. Como parte del Plan Guadalmedina, transforma la zona del río en un núcleo vibrante con 20,000 m² de espacio verde público, parques ribereños, plazas y carriles bici, fomentando la conectividad y un modelo urbano innovador. Los dos edificios de igual altura ofrecen una iluminación excepcional, una ubicación privilegiada y vistas impresionantes de la ciudad, realizadas por zonas peatonales y encantadores jardines.



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Fibra óptica
- Gimnasia
- Solárium
- Sala de juegos
- Wood Flooring

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- Urban

Piscina

- Comunal

Seguridad

- Seguridad de 24 horas
- Persianas
- Teléfono de entrada

Clasificación de emisión de CO2

A

Orientación

Este

Configuración

- Área comercial
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad
- Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Estacionamiento

- Underground
- Private
- Comunal

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Excellent
- Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Calificación energética

B