



# Finca - Cortijo en venta en Villanueva de la Concepción

695.000 €

Referencia: R5130973    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 6.000m<sup>2</sup>    Construido: 450m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Villanueva de la Concepción

ESPECTACULAR FINCA CON 3 CASAS INDEPENDIENTES Y 1 ESTUDIO SOBRE MÁS DE 6.000 m<sup>2</sup> DE TERRENO VALLADO.

Oportunidad única en el mercado.

Una propiedad versátil, moderna y lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan vivir en plena naturaleza sin renunciar a la comodidad, compartir con varias familias o explotar como alojamiento turístico.

Se ofrece una impresionante finca con tres casas independientes de una sola planta, todas con AFO, además de un estudio anexo, ideal para varias familias, negocio de alquiler vacacional o como inversión única en la zona.

CASA 1 (más de 100 m<sup>2</sup>):

Amplio salón con chimenea.

Amplio comedor con cocina americana, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama.

Dos dormitorios y un baño completo.

Gran terraza delante y porche

ESTUDIO independiente anexo, con habitación y baño en suite, además de un porche privado. Espacio para pequeño kitchenette.

CASA 2 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> de terraza):

Salón-comedor con chimenea.

Cocina americana amueblada.

Un dormitorio y un baño completo.

Posibilidad de habilitar una segunda habitación.

Gran terraza privada.

CASA 3 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 30m<sup>2</sup>):

Salón-comedor de dos alturas con chimenea.

Cocina americana amueblada.

Dormitorio doble con armario empotrado y baño en suite.

Terraza privada.

Trastero y sotano de aprox. 25m<sup>2</sup>.

ZONA EXTERIOR:

Espacio tipo chiringuito con cocina completa, barbacoa, plancha y comedor exterior.

Piscina con zona chill-out.

Varias plazas de aparcamiento dentro de la parcela.

Portón de entrada automático.

EXTRA INFO:

Todas las casas son de construcción reciente: instalaciones eléctricas y de fontanería nuevas, suelos modernos, puertas y ventanas climalit.

Aire acondicionado frío/calor en todas las estancias.

Cada casa cuenta con su propia fosa séptica.



Sistema de alarma con cámaras.

Internet por Starlink, también disponible en la zona de piscina.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Casa de invitados  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Sótano

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de la ciudad  
País  
Pueblo de montaña

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Reformado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Ajardinado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable