



## Appartement op de begane grond te koop in Estepona

456.000 €

Referentie: SP0461 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 114m<sup>2</sup> Terras: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ESTEPONA Nieuwbouw van appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers met grote terrassen en prachtig uitzicht op zee op een bevoorrechte locatie in Estepona. De residentie heeft een uitstekende gemeenschappelijke ruimte met zwembad, binnen en buiten fitnessruimte, leeshoek, sociaal-gourmet kamer, putting green en Zen-ruimte. De ligging van het complex is magnifiek, want het ligt in het gebied met de grootste toekomst in Estepona, heel dicht bij het strand en omringd door alle diensten die je nodig hebt. Aantrekkelijke appartementen met een evenwichtige indeling die zijn uitgerust met eersteklas kwaliteit. Parkeerplaats inbegrepen. Je hebt ook de mogelijkheid om een berging te kopen tegen een meerprijs. Estepona is een van de weinige kustplaatsen die erin geslaagd is om de charme en het karakter van de stad te behouden. Desondanks zijn alle toeristische voorzieningen hier aanwezig, waaronder hotels, restaurants, vrijetijds- en culturele activiteiten en winkels. De vele straatcafés en tapasbars serveren nog steeds traditionele Spaanse lekkernijen. In de 'oude stad' zijn de steile, smalle straatjes autovrij en versierd met bloempotten in verschillende kleuren. Het is een genot voor fotografen. Je vindt bars en kleine winkeltjes in Estepona waar je ze het minst verwacht, allemaal heel uitnodigend en vriendelijk. Estepona ligt op 30 minuten rijden van het centrum van Marbella en op 1 uur rijden van het vliegveld van Malaga.



**Kenmerken:**

Kenmerken  
Sportschool  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Beach: 350 Meters  
Gated  
Double Bedrooms: 3  
Elevator/Lift  
Terrace: 31 Msq.  
Useable Build Space: 101 Msq.

Energiebeoordeling  
B

CO2 -emissierating  
B