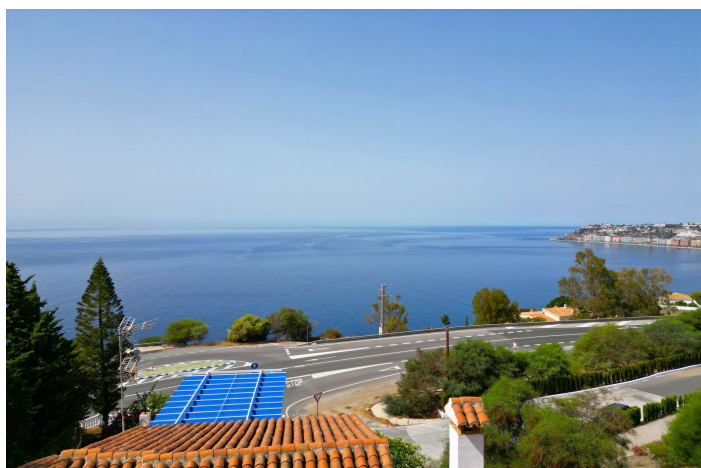




Frakoblet villa til salg i Salobreña

440.000 €

Reference: R5130877 Soveværelser: 5 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 709m² Byg Størrelse: 350m²





Costa Tropical, Salobreña

Velkommen til Casa La Colina – Dit drømmehus på Costa Tropical

Casa La Colina ligger i et charmerende og velplejet boligområde mellem Salobreña og Almuñécar i det solrige sydlige Granada og byder dig velkommen til en oase af ro, komfort og udsigt.

Indretning og opholdsrum

Når du ankommer, træder du ind i en hyggelig forhave med terrasse, hvor maleriske trapper fører dig til husets hoveddør. Når du kommer indenfor, befinder du dig i et lyst og rummeligt opholdsrum med aircondition og direkte adgang til en af de smukke terrasser med en betagende havudsigt – et perfekt sted at nyde solopgangen eller en afslappet aften.

Stuen har en hyggelig bar, der er forbundet med det fuldt udstyrede køkken – alt, hvad du har brug for, er til stede her. På denne etage er der også et badeværelse og to rummelige soveværelser.

En intern trappe fører til en anden stue i underetagen, hvor der er yderligere to badeværelser og en lille hall. Her er også rigelig opbevaringsplads, og via denne etage har du adgang til en separat entré, hvilket gør boligen ideel til at opdele i to selvstændige lejligheder eller bruge som et B&B – med fremragende udlejningspotentialer.

Via en anden trappe kommer du til den nederste etage af boligen, hvor der er yderligere tre soveværelser og et separat toilet.

Udeareal og faciliteter

Hele grunden er indhegnet og har flere terrasser med smuk udsigt og tilstrækkelig privatliv. Haven er beplantet med smuk vegetation og har plads til en præfabrikeret swimmingpool. Der er allerede installeret en udendørs bruser, og haven kan indrettes efter eget smag.

På det laveste niveau af grunden er der en separat garage med direkte adgang til forbindelsesvejen, ideel som arbejdsrum eller lagerplads. Dette rum har også en indgang til haven og huset. Derudover er der en anden garage med port foran huset.

Ekstra fordele

Casa La Colina er en del af et boligområde med året rundt adgang til en smuk fælles swimmingpool, der ligger i gåafstand og lidt højere oppe i kvarteret. Der er også adgang til en tennisbane for sportsentusiaster.

Resumé

Denne bolig er en unik mulighed:

- ✓ Alsidig indretning – ideel som stort familiehus, feriebolig eller investering
- ✓ Mulighed for opdeling i to separate boligenheder
- ✓ Flere terrasser, havudsigt, garage(r) og have
- ✓ Fælles swimmingpool og tennisbane
- ✓ Beliggende i gåafstand fra stranden og tæt på centrum af Salobreña

Er du interesseret eller ønsker du mere information?

Kontakt os gerne på stijn@abracasabra.es eller +34 669 921 784



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Monterede garderober
Gæstehus
Bryggers
Gæsteføj
Bar
Restaurant på stedet
Tennisbane

Kælder

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Gade

Pool

Kommunal
Plads til pool

Have

Privat
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Vest
Øst

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Beachfront

Møbel

Fuldt møbleret
Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Retfærdig

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Åben
Mere end en
Gade