



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torre del Mar

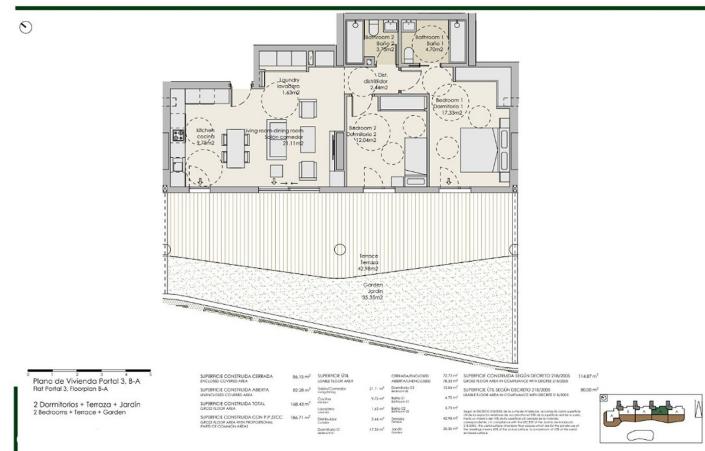
420 000 €

Référence: R5131939 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 168m<sup>2</sup> Construite: 86m<sup>2</sup> Terrasse: 82m<sup>2</sup>



NOW  
AVAILABLE

DON'T  
wait  
to  
long





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Torre del Mar

Appartements neufs modernes à Torre del Mar – 2 et 3 chambres Nouveau complexe résidentiel exclusif à Torre del Mar, à quelques minutes de la plage et de toutes les commodités. Emplacement idéal : à 5 minutes de l'autoroute A7, à 30 minutes de la ville de Malaga et à 35 minutes de l'aéroport de Malaga. Caractéristiques : • 2 et 3 chambres • Place de parking privée et débarras inclus • Système aérothermique pour le chauffage, la climatisation et l'eau chaude • Isolation thermique et acoustique de haute qualité • Cuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers haut de gamme • Piscine commune chlorée au sel et jardins paysagers • Ascenseur desservant tous les étages et parking souterrain (avec pré-installation pour recharge de véhicules électriques) Ce complexe moderne allie un design contemporain à un style de vie méditerranéen, offrant qualité, durabilité et confort dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Prix : de 352 000 € à 560 000 €. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite, qui peut également se faire virtuellement. Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves. Toutes les informations sont basées sur des données qu'AbraCasaBra Real Estate juge fiables, mais comme elles ont été fournies par des tiers, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, omissions et changements de prix ou retrait sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 du 11 octobre de la Junta de Andalucía, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Ascenseur	Ouest	Climatisation
Près du transport	Nord Ouest	Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		Chauffage central
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Fibre optique		
Près de l'église		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Proche des magasins	Nouvelle construction
Panoramique	Près des écoles	
Jardin	Près de la mer	
Piscine	Près de la ville	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Entretien facile	Téléphone d'entrée	EV charge point
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Chauffage de l'eau solaire	Luxe	
	Contemporain	
	Hors plan	