



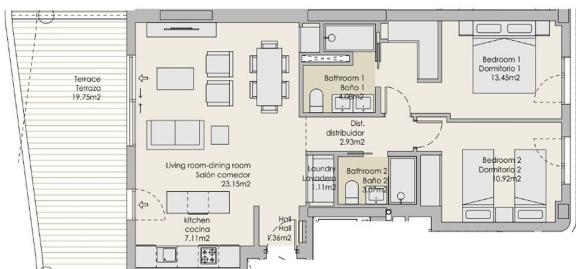
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

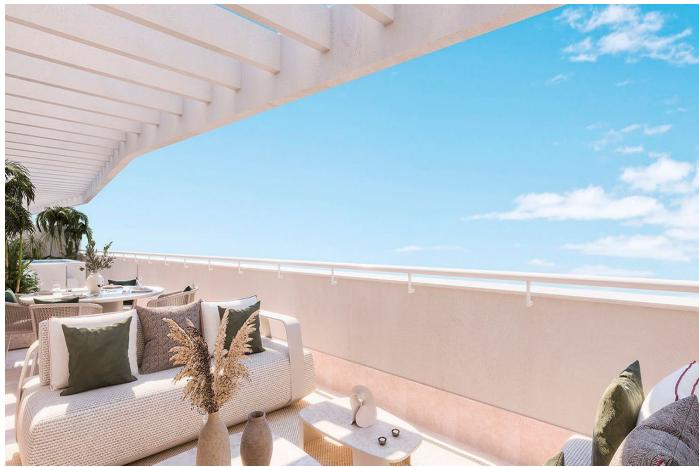
Apartamento en planta media en venta en Torre del Mar

380.000 €

Referencia: R5131957 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 101m² Construido: 79m² Terraza: 22m²



Plano de Vivienda Portal 2, 1-A
Por Portal 2, Piso 1-A
2 Dormitorios + Terraza
2 Bathrooms + Terraza
SUPERFICIE CONTRUIDA CONSTRUCTA: 79.44 m²
SUPERFICIE CONTRUIDA AREA DE ESTACIONAMIENTO: 21.49 m²
SUPERFICIE CONTRUIDA AREA DE COCHERA: 100.33 m²
SUPERFICIE CONTRUIDA TOTAL: 150.77 m²
SUPERFICIE CONTRUIDA CON P.P.D.C.: 150.77 m²
SUPERFICIE CONTRUIDA CON P.P.D.C. + TERRAZA: 173.56 m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Costa del Sol East, Torre del Mar

Apartamentos modernos de nueva construcción en Torre del Mar – 2 y 3 dormitorios Nueva promoción residencial exclusiva en Torre del Mar, a pocos minutos de la playa y de todos los servicios. Excelente ubicación: a 5 minutos de la autopista A7, a 30 minutos de la ciudad de Málaga y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga. Características:

- 2 y 3 dormitorios.
- Plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos.
- Sistema aerotérmico para calefacción, refrigeración y agua caliente.
- Alto aislamiento térmico y acústico.
- Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de primera calidad.
- Piscina comunitaria clorada con sal y jardines paisajísticos.
- Ascensor a todas las plantas y aparcamiento subterráneo (con preinstalación para recarga de vehículos eléctricos).

Este moderno complejo combina el diseño contemporáneo con el estilo de vida mediterráneo, ofreciendo calidad, sostenibilidad y comodidad en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Precios desde: 352 000 € hasta 560 000 €. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita, que también puede realizarse de forma virtual. En AbraCasaBra Real Estate no vendemos casas, hacemos realidad sueños. Todo el material se basa en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero dado que esta información ha sido proporcionada por terceros, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad tras acuerdo. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes de que el precio no incluye el 10 % de IVA, los gastos de registro de la propiedad ni los gastos notariales. Los gastos de intermediación están incluidos.



Características:

| Características | Orientación | Control climático |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Elevar | Oeste | Aire acondicionado |
| Transporte cercano | noroeste | Fría de aire acondicionado |
| Terraza | | A/C caliente |
| Televisión satelital | | Calefacción central |
| Trastero | | |
| Baño privado | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Wifi | | |
| Lavadero | | |
| Fibra óptica | | |
| Cerca de la iglesia | | |
| Sótano | | |
| Puntos de vista | Configuración | Condición |
| Mar | Cerca del golf | Excellent |
| Montaña | Cerca de las tiendas | Nueva construcción |
| Panoramic | Cerca de las escuelas | |
| Jardín | Cerca del mar | |
| Piscina | Cerca de la ciudad | |
| | Cerca de Marina | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Comunal | Sin Amueblar | Fully Fitted |
| Jardín | Seguridad | Estacionamiento |
| Comunal | Complejo cerrado | Underground |
| Facil mantenimiento | Teléfono de entrada | EV charge point |
| Utilidades | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Agua potable | Inversión | |
| Calefacción de agua solar | Lujo | |
| | Contemporáneo | |
| | Pre-construcción | |