

## Villa / Chalet en venta en Manilva

260.000€

Referencia: R5119492 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 70m²













## Costa del Sol, Manilva

Maravilloso chalet independiente en el corazón de ManilvaEsta acogedora vivienda unifamiliar de tres plantas te invita a disfrutar del encanto andaluz en una urbanización tranquila con piscina, a un paso del centro de Manilva.Al llegar, te recibe un soleado patio orientado al sur de unos 60m², con elegantes columnas de estilo tradicional, terraza cubierta y un trastero perfectamente integrado.En el interior, un pasillo conduce a un baño con ducha, y más adelante, se abre un cálido salón con chimenea y cocina americana. El comedor independiente conecta con una terraza con barbacoa, ideal para compartir momentos al aire libre.Un nivel más bajo alberga otra terraza de unos 40m² con una habitación independiente, ducha exterior y lavadero.Desde el salón, una bonita escalera de caracol lleva a la primera planta, donde se encuentran dos dormitorios con armarios empotrados y un baño moderno con ducha.A continuación, en la última planta, una encantadora azotea de unos 30m² ofrece vistas abiertas a la montaña, al campo y al mar... un rincón para respirar y desconectar.Tienes a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA +AJD) + Gastos notariales y registrales.NGS



## Características:

CaracterísticasControl climaticoCondiciónTerrazaChimeneaGood

Terraza

Piso de mármol

Barbacoa

Wood Flooring

PiscinaMueblesComunalSin Amueblar

Page: 3/3