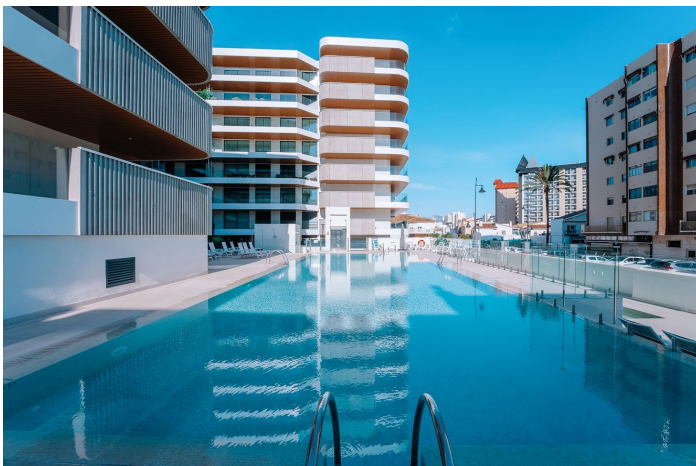




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Fuengirola

1.051.500 -  
1.051.500 €

Referenz: R5133157 Schlafzimmer: 3 - 3 Badezimmer: 3 - 3 Garten: 92m<sup>2</sup> - 92m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup> - 53m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Ein exklusiver Komplex mit 116 Neubauwohnungen, fertiggestellt im Frühjahr 2024. Alle Apartments sind bezugsfertig. Nur 100 m vom Strand in Fuengirola entfernt. 3-Schlafzimmer-Wohnungen mit großzügigen Terrassen und Meerblick. Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum im Preis inbegriffen. Das Konzept dieses Projekts wurde sorgfältig entwickelt, um alle Anforderungen modernen Wohnens zu erfüllen: zeitgemäße Architektur, große Terrassen und hervorragende Gemeinschaftsbereiche, die zum Genießen des authentischen mediterranen Lebensstils einladen. Das Projekt wurde nach dem internationalen BREEAM-Zertifikat (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) gebaut. Den Eigentümern stehen exklusive Annehmlichkeiten zur Verfügung: hochmodernes Kino, Außenpool mit Salzwasser, Innenpool mit Spa-Bereich, Gastro-Bar, Fitnessstudio, Co-Working-Space, Concierge-Service und eine persönliche App für den Zugang zu allen Einrichtungen. Auszeichnungen: Bestes Smart Home Spaniens & Bestes nachhaltiges Wohnprojekt (International Property Awards) sowie „Best Luxury Sustainable Apartment Living“ (Luxury Lifestyle Awards 2024). Der Komplex liegt in Fuengirola – im Herzen der Costa del Sol, nur 20 Minuten Fahrtzeit von Málaga im Osten und Marbella im Westen entfernt. Fuengirola bietet vielfältige Freizeit- und Kulturmöglichkeiten für alle Altersgruppen: kulturelle Besichtigungen, Parks, Zoo, Wassersport, renommierte Gastronomie, Einkaufszentren u. v. m.



# Eigenschaften:

## Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- 24 -ständiger Empfang
- Einbauschränke
- Jacuzzi
- Fitnessstudio
- Domotik
- Gamesroom
- Sauna
- Keller

## Ansichten

- Meer
- Berg
- Panorama
- Garten
- Schwimmbad
- Strand

## Schwimmbad

- Gemeinschaft
- Innenräume
- Kinderpool

## Garten

- Gemeinschaft

## Versorgungsunternehmen

- Trinkwasser

## Orientierung

- Süd

## Einstellung

- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe des Meeres
- Stadt
- In der Nähe von Marina

## Möbel

- Voll möbliert

## Sicherheit

- Gated Complex
- 24 -Stunden -Sicherheit
- Alarmsystem
- Elektrische Jalousien
- Eingabetelefon

## Kategorie

- Neue Entwicklung
- Strand

## Klimakontrolle

- Zentralheizung

## Zustand

- Exzellent
- Neubau

## Küche

- Voll Ausgerüstet
- Kitchen-Lounge

## Parken

- Unter Tage
- Bedeckt
- Gemeinschaft
- EV charge point