



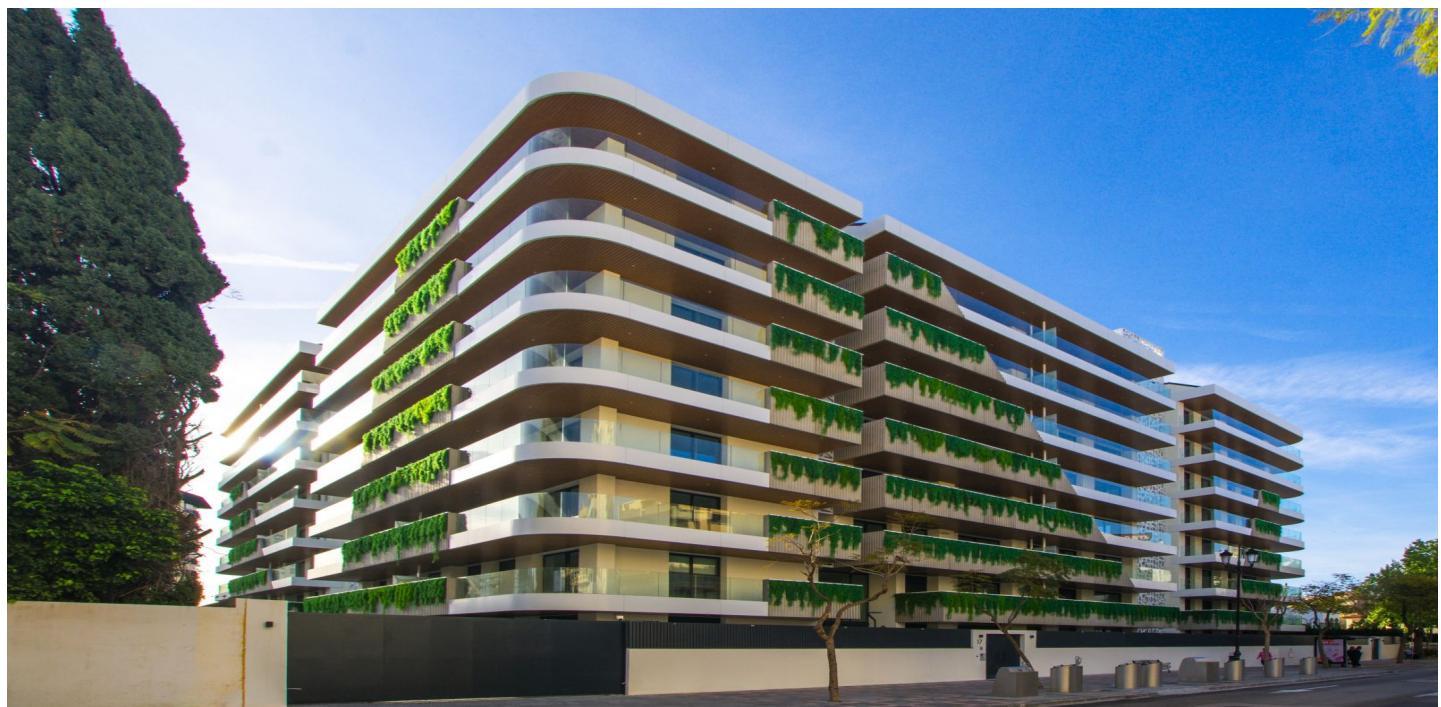
sarah@abracasabra.es

## Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

1 051 500 -

1 051 500 €

Référence: R5133157 Chambres: 3 - 3 Bain: 3 - 3 Construite: 92m<sup>2</sup> - 92m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup> - 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Un complexe exclusif de 116 appartements neufs, achevé au printemps 2024. Tous les appartements sont prêts à être livrés. Situé à seulement 100m de la plage à Fuengirola. Appartements de 3 chambres avec terrasses spacieuses et vue sur la mer. Garage et débarras inclus dans le prix. Le concept du projet a été soigneusement étudié afin d'offrir tout le confort de vie contemporaine : espaces modernes, terrasses généreuses, et excellentes zones communes pour profiter du véritable style de vie méditerranéen. Le projet est certifié BREEAM (méthodologie d'évaluation environnementale des bâtiments du Building Research Establishment). Les propriétaires bénéficieront d'équipements exclusifs : cinéma de pointe, piscine extérieure à l'eau salée, piscine intérieure avec espace spa, gastro-bar, salle de sport, espace de coworking, service de conciergerie et application mobile personnelle pour l'accès aux services. Récompensé par les International Property Awards comme Meilleure Maison Connectée d'Espagne et Meilleur Développement Résidentiel Durable, et par le Luxury Lifestyle Awards 2024 comme «Meilleur Appartement de Luxe Durable». Le projet est situé à Fuengirola – au cœur de la Costa del Sol, à seulement 20 minutes en voiture de Malaga à l'est et de Marbella à l'ouest. Fuengirola offre de nombreuses options de loisirs et de culture pour tous les âges : visites culturelles, parcs, zoo, activités nautiques, gastronomie renommée, centres commerciaux et bien plus encore.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Chauffage central
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Réception 24 heures		
Armoires encastrées		
Jacuzzi		
Salle de sport		
Domotique		
Salle de jeux		
Sauna		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Proche des magasins	Excellent
Montagne	Près des écoles	Nouvelle construction
Panoramique	Près de la mer	
Jardin	Ville	
Piscine	Près de Marina	
Plage		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Indoor		Kitchen-Lounge
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	Covered
	Système d'alarme	Communautaire
	Stores électriques	EV charge point
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Eau potable	Nouveau développement	
	En bord de mer	