

## Frakoblet villa til salg i Benijófar

445.000 €

Reference: N8416   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Plot Size: 203m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 198m<sup>2</sup>   Terrasse: 50m<sup>2</sup>



---

## La Vega Baja, Benijófar

Nyt byggeri af rækkehuse og dobbelthuse i Benijófar

Dette eksklusive nybyggeri i den charmerende by Benijófar byder på 9 moderne rækkehuse og dobbelthuse, hver med 3 soveværelser, 3 badeværelser, kælder, privat pool, parkering på stedet og solarium på taget.

Finish og design af høj kvalitet

Alle boliger er bygget med finish i topkvalitet, herunder hvidlakerede døre og indbyggede skabe med magnetiske lukninger. Køkkenerne er fuldt møblerede og udstyret med avancerede apparater som køleskab med panel, mikrobølgeovn, ovn, opvaskemaskine, vaskemaskine, emhætte og kogeplade.

Energieffektivitet og komfort

Disse boliger er designet til maksimal komfort med aircondition og førsteklasses termisk og akustisk isolering med dobbeltglasvinduer af typen Guardian Sun. Det udvendige tømrerarbejde er lavet af lakeret aluminium med termisk brydningsteknologi, og de motoriserede skodder giver yderligere isolering.

Udendørs opholdsrum

Hvert hjem har en privat have med en swimmingpool med mosaikfliser af høj kvalitet, en udendørs bruser og et grillområde med vask.

Førsteklasses beliggenhed i Benijófar

Benijófar ligger kun 8 km fra Guardamar del Seguras strande og tilbyder nem adgang til faciliteter og seværdigheder:

- Alicante-Elche lufthavn: 40 km
- La Finca Golf Course: 4 km og La Marquesa Golf Course: 7 km
- Zenia Boulevard indkøbscenter: 20 km
- Torrevieja Havn: 13 km

## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B