



## Lejlighed i stueetagen til salg i Mijas

443.000 €

Reference: N9112   Soveværelser: 1   Badeværelser: 1   Grundstørrelse: 40m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 75m<sup>2</sup>   Terrasse: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Luksuriøse nybyggede lejligheder i Cerrado del Águila Golf, Mijas med hav- og golfudsigt Oplev en eksklusiv livsstil i dette moderne nybyggede resort beliggende i det prestigefyldte Cerrado del Águila Golf-område i Mijas. Omgivet af natur og med 360° panoramaudsigt over Middelhavet, bjergene og golfbanen tilbyder dette byggeri den perfekte kombination af elegance, komfort og bekvemmelighed på Costa del Sol. Fremragende beliggenhed i Mijas Dette lukkede boligkompleks ligger perfekt mellem Fuengirola og Mijas, kun 20 minutter fra Málaga lufthavn, og har en privilegeret beliggenhed med nem adgang til Marbella, strande, shoppingområder og kulturelle attraktioner. Stranden ligger mindre end 3 km væk, mens golfelskere vil sætte pris på at have golfbanerne Cerrado del Águila og El Chaparral inden for 5 km. Den nye Costa del Sol Park ligger kun en kort afstand derfra og tilbyder grønne områder og rekreative faciliteter. Afstande til de vigtigste seværdigheder: Strand: 3 km Cerrado del Águila Golf Club: 200 m El Chaparral Golf: 5 km Fuengirola: 6 km Marbella: 30 km Málaga lufthavn: 25 km Elegante hjem med moderne design Projektet består af 6 boutique-bygninger med i alt 71 premium-lejligheder, der spænder fra 1 til 4 soveværelser. Vælg mellem lejligheder i stueetagen med private haver, lejligheder på mellemste etager med store terrasser eller penthouse-lejligheder med store åbne terrasser. Interiøret er fyldt med naturligt lys gennem gulv til loft-vinduer, mens store udendørsarealer fanger den fantastiske udsigt over havet og golfbanen. Premium-faciliteter inkluderer: Pansret indgangsdør Fuldt installeret aircondition med aerotermisk system Gulvvarme (elektrisk i badeværelser) Badeværelser med skabe, spejle og faste brueskærme Fuldt møblerede køkkener med apparater Faciliteter i resort-stil Nyd de enestående fælles faciliteter, der er designet til afslapning og underholdning, herunder: Swimmingpools for voksne og børn Spa med infrarød sauna, jacuzzi og tyrkisk bad Moderne fitnesscenter med havudsigt Yogarum og gastro-bar lounge Legebørneområde, spillelounge og e-gaming-center Co-working-rum med panoramaudsigt Lukket kompleks med videoovervågning Dit nye liv på Costa del Sol Dette byggeri kombinerer bæredygtigt design, moderne luksus og en førsteklasses beliggenhed for at tilbyde en unik boligoplevelse. Uanset om det er som permanent bolig, feriebolig eller investering, er det en sjælden mulighed for at eje en bolig i et af Mijas' mest eksklusive områder. Kontakt os i dag for at sikre dig din lejlighed i dette enestående resort.



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near Childrens Parks

Location: Urbanisation

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

garden

Heating: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 46 Msq.

Useable Build Space: 54 Msq.

Double Bedrooms: 1

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B