



Penthouse zum Verkauf in Marbella

849.000 €

Referenz: R5134267 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 306m² Terrasse: 143m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Wir laden Sie ein, dieses bemerkenswerte Penthouse mit vier Schlafzimmern zu entdecken. Es bietet einen spektakulären 180°-Meerblick und verkörpert die perfekte Kombination aus Lage, Platz und Funktionalität. Eingebettet in eine der begehrtesten Gegenden von San Pedro de Alcántara, befindet sich dieses Anwesen in fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten (Restaurants, Supermärkte, Apotheken, internationale und lokale Schulen, Fitnessstudio, Cafés usw.) und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Beim Betreten dieser exquisiten Residenz werden Sie von einem großzügigen Wohn- und Essbereich begrüßt, der dank der großen Fenster, die einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer bieten, von natürlichem Licht durchflutet wird. Die durchdachte Raumaufteilung gewährleistet eine nahtlose Verbindung zum Außenbereich und unterstreicht das ruhige und luxuriöse Ambiente. Die separate, voll ausgestattete Küche ist ein kulinarisches Meisterwerk und verfügt über einen eigenen Hauswirtschaftsraum. Für alle, die einen offenen Lebensstil bevorzugen, lässt sich die Küche problemlos in den Wohnbereich integrieren. So entsteht ein großzügiges, einladendes Ambiente, ideal für die Unterhaltung von Familie und Freunden. Dieses Penthouse verfügt über vier elegant eingerichtete Schlafzimmer, die alle durch ihre edlen Oberflächen und großzügige Raumgestaltung überzeugen. Das Hauptschlafzimmer ist ein privater Rückzugsort mit eigenem Bad für zusätzlichen Komfort. Insgesamt bietet die Residenz vier Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine private Sauna mit Meerblick – ein Spa-Erlebnis wie zu Hause. Was dieses Penthouse wirklich auszeichnet, ist die großzügige Terrasse mit über 143 m², die das Anwesen umgibt. Diese Oase im Freien bietet einen unvergleichlichen Ausblick und ist von fast jedem Zimmer aus zugänglich. So fühlt man sich, als würde man in einer abgeschiedenen Skyvilla wohnen, nicht in einem Penthouse. Sie ist der perfekte Ort zum Sonnenbaden, Essen im Freien oder einfach zum Genießen der ruhigen Umgebung mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer. Zum Penthouse gehören zwei großzügige Tiefgaragenstellplätze und ein geräumiger Abstellraum – für ausreichend Platz. Die Bewohner genießen außerdem Zugang zu einem großen Poolbereich und wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten, die den Reiz dieser außergewöhnlichen Immobilie noch verstärken. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie am Mittelmeer zu erwerben. Sie bietet hervorragende Möglichkeiten, sie in ein Paradies mitten in der Stadt zu verwandeln. Ob perfekt wie sie ist oder mit etwas Renovierung könnte sie ein wahrhaft außergewöhnliches Juwel werden. Mit ihrer unvergleichlichen Lage, dem atemberaubenden Ausblick und den großzügigen Flächen ist sie eine einmalige Gelegenheit für eine Familie oder einen Investor.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Aufzug
- In der Nähe des Transports
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- In der Nähe der Kirche
- Solarium
- Sauna

Ansichten

- Meer
- Berg
- Panorama

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Sicherheit

- Gated Complex
- Alarmsystem
- Elektrische Jalousien
- Eingabetelefon

CO2 -Emissionsbewertung

E

Orientierung

- West
- Süd
- Ost
- Süd-Ost
- Südwesten

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- In der Nähe des Hafens
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe des Meeres
- In der Nähe der Stadt

Küche

- Voll Ausgerüstet

Parken

- Unter Tage
- Garage
- Mehr als eine
- Gemeinschaft

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kamin
- Zentralheizung

Zustand

- Exzellent

Garten

- Gemeinschaft

Energiebewertung

E