



Takvåning till salu i Marbella

849 000 €

Referens: R5134267 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 164m² Terrass: 143m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Vi inbjuder dig att utforska dennaastående takvåning med fyra sovrum, som erbjuder spektakulära 180° havsutsikter och epitomiserar den perfekta kombinationen av läge, utrymme och funktionalitet. Belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i San Pedro de Alcántara, ligger denna fastighet inom gångavstånd till alla bekvämligheter (restauranger, stormarknader, apotek, internationella och lokala skolor, gym, kaféer etc.) och bara några minuters promenad från stranden.

Vid inträdet till denna utsökta bostad möts du av ett rymligt vardagsrum/matsal, fyllt med naturligt ljus tack vare de stora fönstren som ramar in de hisnande vyerna över Medelhavet. Planlösningen är noggrant utformad för att säkerställa sömlös koppling till utomhusmiljön, vilket förstärker den övergripande atmosfären av lugn och lyx.

Det separata, fullt utrustade köket framstår som ett kulinariskt mästerverk, komplett med ett dedikerat tvättstuga. För dem som föredrar en öppen planlösning kan köket enkelt integreras i vardagsrummet, vilket skapar en rymlig och inbjudande miljö idealisk för underhållning av familj och vänner.

Denna takvåning har fyra elegant inredda sovrum, var och en med finish som speglar sofistikation och utrymme. Master bedroom är en privat oas, med eget badrum för ökad bekvämlighet och komfort. Sammanlagt inkluderar bostaden fyra sovrum, tre badrum och en privat bastu med havsutsikt, vilket erbjuder en spa-liknande upplevelse i din egen hem.

Vad som verkligen särskiljer denna takvåning är den omfattande terrassen som omger fastigheten och mäter över 143 m². Denna utomhusoas ger oslagbara vyer och kan nås från nästan varje rum, vilket ger dig känslan av att bo i en avskild sky villa snarare än en takvåning. Det är den perfekta miljön för solbadning, utomhusmatlagning eller helt enkelt att njuta av de fridfulla omgivningarna medan du beundrar de otroliga vyerna över Medelhavet.

Till takvåningen medföljer två väl tilltagna parkeringsplatser i källaren och ett rymligt förråd, vilket säkerställer plats för dina behov. Invånare kommer även att njuta av tillgång till ett stort poolområde och vackert anlagda gemensamma trädgårdar, vilket ökar attraktionskraften för denna exceptionella fastighet.

Missa inte chansen att göra denna egendom till din vid Medelhavet. Fastigheten erbjuder märkbara möjligheter att omvandla den till ett paradys i skylinen. Perfekt som den är, eller med viss renovering, kan den bli en verklig exceptionell juvel. Med sin oöverträffade belägenhet, fantastiska utsikter och rymliga ytor är detta en unik möjlighet för en familj eller för en investerare.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Nära kyrkan
Solarium
Bastu

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama

Slå samman

Gemensam
säkerhet
Gated complex
Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon
CO2 -utsläppsgradering
E

Orientering

Väst
söder
Österut
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk
Garage
Mer än en
Gemensam

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Excellent

Trädgård

Gemensam
Energikärl
E