



## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

680.000 - 680.000 €

Referencia: R5135146 Dormitorios: 3 - 3 Baños: 2 Construido: 93m<sup>2</sup> - 93m<sup>2</sup> Terraza: 104m<sup>2</sup> - 105m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

En esta promoción, disponemos de viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, garajes y trasteros. Además, podrá encontrar áticos con impresionantes vistas y piscinas privadas para disfrutar plenamente de los más de 300 días de sol al año que ofrece Estepona. Estepona es "la nueva Milla de Oro" de la Costa del Sol. Un enclave de lujo en el que disfrutar de sus playas, sus calles de fachadas blancas llenas de flores, su cultura y su gastronomía, así como de su gente. Todos los servicios que pueda necesitar se encuentran a pocos minutos a pie de su nuevo hogar. El proyecto consta de 27 apartamentos con acabados de lujo y un diseño de última generación, con amplias terrazas, plaza de garaje y trastero. Entre los apartamentos destacan las plantas bajas con enormes terrazas y patios, con la opción de piscina privada, y los áticos con espectaculares solárium con vistas al mar o a la montaña, piscina privada y bar. Las zonas comunes están inmersas entre la vegetación de sus muros y los acabados con materiales nobles como la madera o la piedra. Compuestas por piscina, gimnasio y área de coworking, no necesitará salir de casa para disfrutar de sus actividades favoritas. Cada uno de los diseños, elementos y acabados han sido estudiados para hacer de su hogar un espacio cómodo y moderno en el que se sienta mejor que en cualquier otro lugar del mundo. El juego entre acabados y materiales nobles, como la madera, la piedra natural y la vegetación, evoca un bosque en medio de la ciudad. El objetivo no es solo estético, sino también sostenible, buscando el ahorro energético. Las amplias terrazas están diseñadas para que todas y cada una de las viviendas puedan disfrutar de un gran espacio exterior en el que aprovechar los numerosos días soleados que nos brinda el clima de la ciudad. Nuestras viviendas se adaptan a su estilo de vida, por lo que podrá elegir si desea que la suya tenga 1, 2 o 3 dormitorios, un ático o una planta baja. Elija la opción que mejor se adapte a sus necesidades con la tranquilidad de saber que hemos optado por los mejores materiales, para que pueda disfrutar de su elegante nuevo hogar independientemente de su tamaño o estilo. Porque cuando se trata de materiales, la sencillez no está reñida con la calidad.



## Características:

|   |                          |                        |
|---|--------------------------|------------------------|
| <b>Características</b>                      | <b>Control climatico</b> | <b>Puntos de vista</b> |
| Elevar                                      | A/C pre instalado        | Jardín                 |
| Transporte cercano                          |                          | Piscina                |
| Terraza                                     |                          |                        |
| Trastero                                    |                          |                        |
| Baño privado                                |                          |                        |
| Acceso para personas con movilidad reducida |                          |                        |
| Gimnasia                                    |                          |                        |
| Sótano                                      |                          |                        |
| <b>Configuración</b>                        | <b>Condición</b>         | <b>Piscina</b>         |
| Cerca del puerto                            | Nueva construcción       | Comunal                |
| Cerca de las tiendas                        |                          | Private                |
| Cerca de las escuelas                       |                          |                        |
| Cerca del mar                               |                          |                        |
| Cerca de la ciudad                          |                          |                        |
| Ciudad                                      |                          |                        |
| Cerca de Marina                             |                          |                        |
| <b>Cocina</b>                               | <b>Jardín</b>            | <b>Seguridad</b>       |
| Kitchen-Lounge                              | Comunal                  | Complejo cerrado       |
|   |                          | Teléfono de entrada    |
| <b>Estacionamiento</b>                      | <b>Categoría</b>         |                        |
| Underground                                 | Nuevo desarrollo         |                        |
| Cochera                                     |                          |                        |
| Private                                     |                          |                        |