



Villa détachée à vendre à Millena

279 000 €

Référence: AC14579 Chambres: 7 Bain: 3 Terrain: 8 000m² Construite: 240m²





Comtat, Millena

Opportunité exclusive à Millena : deux maisons, grand terrain et piscine privée Découvrez ce magnifique domaine situé dans un cadre naturel unique, à seulement 3 km du charmant village de Millena et à 8 minutes de Cocentaina. Un refuge paisible avec tout le nécessaire pour profiter du style de vie méditerranéen. La maison principale, 176 m² sur deux étages, vous accueille avec une pergola avant chaleureuse. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et climatisation, une cuisine lumineuse et pratique, une salle de bain complète et trois chambres doubles. À l'étage supérieur, deux autres chambres généreuses, un WC et une deuxième salle de bain offrent amplement d'espace pour la famille et les invités. Le terrain de +/- 8,000.00 m², partiellement clôturé, est planté d'oliviers, d'arbres fruitiers et ornementaux. Il comprend un espace repas d'été, un barbecue extérieur, un local de rangement et une piscine privée entourée d'aires de détente pour profiter du soleil toute l'année. De plus, il y a une maison secondaire indépendante de 66 m², actuellement avec cuisine, salle à manger, buanderie, deux salles de bain et deux chambres. Elle nécessite seulement quelques finitions et est idéale pour accueillir des invités, la location touristique ou comme résidence secondaire. Points forts : eau, électricité, TV satellite, fenêtres Climalit à double vitrage, 4 unités de climatisation et cheminée pour un confort maximal. Vivre à Millena, c'est profiter du calme, de la nature, des sentiers de randonnée et de cyclisme, à proximité de la Sierra de Mariola et avec un accès facile à Cocentaina, Alcoy et la côte. Une propriété unique avec deux maisons, grand terrain, piscine et cadre naturel incomparable. Parfaite comme résidence familiale ou investissement.