



sarah@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Mijas

2.495.000 €

Referencia: R5129767 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 2.150m² Construido: 600m² Terraza: 299m²





Costa del Sol, Mijas

Villa de Lujo en Valtocado – Vistas Panorámicas Situada en la prestigiosa y tranquila urbanización de Valtocado, en Mijas, esta impresionante villa moderna ofrece la combinación perfecta de privacidad, confort y un paisaje espectacular. A solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga, 15 minutos de Fuengirola y apenas 5 minutos del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo, su ubicación es tan práctica como serena. Con vistas al mar Mediterráneo y a la sierra de Ronda, esta propiedad orientada al sur disfruta de algunas de las vistas panorámicas más impresionantes de la Costa del Sol. La villa cuenta con suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, ventanas de vidrio templado en toda la casa y paneles solares para el agua y el suelo radiante. Dispone de dos ascensores: uno desde la entrada hasta el garaje y otro hasta la terraza en la azotea con jacuzzi. En el exterior, encontrará una piscina infinita de agua salada, piscina infantil, amplias terrazas y una gran cocina exterior. En la planta principal, un amplio recibidor con aseo de cortesía conduce a un gran salón-comedor de planta abierta. A un lado, una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo dos hornos, dos frigoríficos, dos congeladores, placas de inducción, lavavajillas, microondas y un grifo especial de agua filtrada, con acceso directo al jardín. Al otro lado, puertas correderas dan paso a una gran terraza con cortinas de cristal, perfecta para disfrutar del amanecer y la puesta de sol durante todo el año. El elegante salón dispone de iluminación LED de colores en el techo, acceso directo a la terraza y un ascensor hasta la azotea con jacuzzi. La suite principal en esta planta cuenta con una terraza envolvente, un vestidor de lujo con isla central y un baño en suite con balcón – ideal para un baño relajante contemplando la puesta de sol sobre las colinas andaluzas. La planta inferior, accesible por escaleras o ascensor, incluye un segundo salón amplio con barra rústica, vinoteca y mesa de billar, dos dormitorios en suite con acceso al jardín y la piscina (uno con baño turco), aseo de invitados, gran lavadero con cocina auxiliar y trastero, así como una sala de cine con sonido envolvente y cómodas butacas. Un anexo independiente ofrece una cocina luminosa, salón, dormitorio amplio, baño y una sala adicional para instalaciones eléctricas y de agua. La propiedad está rodeada de un jardín que envuelve toda la casa, con varias terrazas, piscina infinita de agua salada, piscina infantil y garaje para dos coches. Un sistema ecológico de fosa séptica reutiliza el agua para el riego. Esta villa combina lujo moderno, eficiencia energética y vistas panorámicas incomparables en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		Calefacción central
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		U/F Calefacción
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Casa de invitados		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Sala de juegos		
Sauna		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Good
Montaña	Cerca de las tiendas	Excellent
Panoramic	Cerca de las escuelas	Nueva construcción
País	País	
Jardín	Pueblo de montaña	
Piscina	Cerca del bosque	
Bosque	Suburbano	
Urban		
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Opcional	Fully Fitted
Children's Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Cochera
Ajardinado	Caja fuerte	Private
Facil mantenimiento		More Than One
Utilidades	Categoría	Covered
Electricidad	Lujo	
Agua potable	Reventa	
Calefacción de agua solar	Contemporáneo	
Paneles solares fotovoltaicos		
Teléfono		



sarah@abracasabra.es