



## Villa / Chalet en venta en Benahavís

2.650.000 €

Referencia: R4828465 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.505m<sup>2</sup> Construído: 523m<sup>2</sup> Terraza: 42m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Los Flamingos

La esencia de la elegancia mediterránea

Descubre la esencia de la elegancia mediterránea en esta lujosa villa, meticulosamente construida con los mejores materiales y acabados. Construida hace 20 años y ubicada en un terreno bellamente ajardinado, esta exquisita propiedad emana un encanto atemporal y ofrece un confort sin igual.

Al ingresar a la planta baja, serás recibido por una amplia área de estar y comedor de concepto abierto que se extiende a un impresionante porche, perfecto para entretenimiento al aire libre. Desde aquí, disfruta de las vistas serenas de los jardines cuidados y la piscina reluciente. El corazón del hogar, la cocina, es una verdadera obra maestra con techos de vigas de madera a gran altura y una isla expansiva, diseñada para inspirar la excelencia culinaria. Tres dormitorios generosamente dimensionados, dos baños refinados y un aseo para invitados completan este nivel, ofreciendo comodidad y estilo en cada detalle.

En la planta superior, la suite principal es un refugio de tranquilidad, con un lujoso baño en suite, un vestidor y un balcón privado que muestra vistas panorámicas impresionantes del mar y el campo de golf. Los techos altos y los suelos de madera rica realzan la sensación de espacio y sofisticación.

La propiedad también incluye un sótano bien equipado con amplio espacio de almacenamiento, atendiendo todas las necesidades prácticas, así como un aparcamiento cubierto para dos coches.

Ubicada en un extenso terreno, los jardines cuidados de la villa proporcionan un oasis de privacidad y paz. Con vistas al mar cautivadoras en todo momento, esta residencia verdaderamente encarna la vida de lujo en un entorno mediterráneo sereno.

El resort Villa Padierna & Los Flamingos es una comunidad cerrada que ofrece seguridad y todo tipo de instalaciones como un hotel de 5 estrellas de clase mundial, SPA, restaurantes, campo de golf, gimnasio, tenis, club de playa y campos de cricket.

Una propiedad que vale la pena visitar, así que no dudes en llamarnos y solicitar una visita privada.





## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza Sureste Aire acondicionado

Terraza Chimenea

Baño privado Calefacción central

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Jacuzzi

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcellent

Montaña Urbanización

**Panoramic** 

País Jardín Piscina Golf

PiscinaMueblesCocinaPrivateSin AmueblarFully FittedJardínSeguridadEstacionamiento

Private Seguridad de 24 horas Covered

Sistema de alarmas

Categoría Calificación energética Clasificación de emisión de CO2

Lujo D E