

Villa / Chalet en venta en Marbella

3.950.000€

Referencia: R5123887 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.016m² Construído: 478m² Terraza: 100m²













Costa del Sol, Marbella (town)

REDUCIDO A 3.850.000 € Descubra el epítome de la vida de lujo con esta impresionante villa adosada, perfectamente situada junto a la playa en Marbella. Con cinco espaciosas habitaciones y 5,5 baños, esta casa está diseñada para aquellos que aprecian las cosas buenas de la vida. La propiedad está ubicada en una parcela doble, con jardines privados maduros que ofrecen un escape sereno del ajetreo y el bullicio. Elegantemente decorada con un alto estándar, la villa está equipada con accesorios y accesorios de lujo en todas partes. Distribuida en cuatro plantas y accesible a través de un ascensor, cada rincón de esta casa rezuma sofisticación. El invernadero de cristal junto a la cocina invita a la luz natural a entrar, creando un ambiente cálido y acogedor. El dormitorio principal es un verdadero santuario, completo con terrazas y baño en suite. Para aquellos a los que les encanta entretener, la gran terraza en la azotea ofrece el entorno perfecto para reuniones bajo las estrellas. Las características prácticas incluyen estacionamiento en garaje para tres autos, estacionamiento en la entrada para cinco más, paneles solares, un generador de respaldo y un sistema de seguridad de última generación con siete cámaras. Todas las licencias han sido otorgadas por el Ayuntamiento de Marbella, lo que garantiza su tranquilidad. Experimente un lujo incomparable en esta exquisita villa: ¡la casa de sus sueños le espera!



Características:

Características

Terraza

Elevar Transporte cercano

Terraza Trastero

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Wifi

Lavadero Jacuzzi Barbacoa

Fibra óptica

Apartamento para invitados

Acceso para personas con movilidad

reducida Solárium Sótano

Alojamiento del personal

Puntos de vista

Mar

Montaña

Jardín

Playa

Piscina Heated

Private

Jardín Private

Ajardinado

Utilidades

Electricidad Agua potable

Paneles solares fotovoltaicos

Teléfono

Orientación

Sur

Sur oeste

Sureste

Junto a la playa Cerca de las tiendas

Configuración

Cerca de las escuelas Cerca del mar

Cerca de la ciudad Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado Seguridad de 24 horas

Sistema de alarmas

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte Categoría

Lujo Reventa

Con permiso de planificación

Contemporáneo Frente a la playa **Control climatico**

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente Chimenea

U/F Calefacción

Condición

Renovado Recientemente

Excellent

Reformado Recientemente

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera **Private**

More Than One

Calificación energética

C

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es



CI_{-}	: . :	:	4.	emisión	4.	coa
CJa	ISITICA	icion	ae	emision	ae	LUZ

С