



Villa / Chalet en venta en Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5123887 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.016m² Construido: 478m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Marbella (town)

REDUCIDO A 3.850.000 € Descubra el epítome de la vida de lujo con esta impresionante villa adosada, perfectamente situada junto a la playa en Marbella. Con cinco espaciosas habitaciones y 5,5 baños, esta casa está diseñada para aquellos que aprecian las cosas buenas de la vida. La propiedad está ubicada en una parcela doble, con jardines privados maduros que ofrecen un escape sereno del ajetreo y el bullicio. Elegantemente decorada con un alto estándar, la villa está equipada con accesorios y accesorios de lujo en todas partes. Distribuida en cuatro plantas y accesible a través de un ascensor, cada rincón de esta casa rezuma sofisticación. El invernadero de cristal junto a la cocina invita a la luz natural a entrar, creando un ambiente cálido y acogedor. El dormitorio principal es un verdadero santuario, completo con terrazas y baño en suite. Para aquellos a los que les encanta entretener, la gran terraza en la azotea ofrece el entorno perfecto para reuniones bajo las estrellas. Las características prácticas incluyen estacionamiento en garaje para tres autos, estacionamiento en la entrada para cinco más, paneles solares, un generador de respaldo y un sistema de seguridad de última generación con siete cámaras. Todas las licencias han sido otorgadas por el Ayuntamiento de Marbella, lo que garantiza su tranquilidad. Experimente un lujo incomparable en esta exquisita villa: ¡la casa de sus sueños le espera!



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Fibra óptica
- Apartamento para invitados
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Solárium
- Sótano
- Alojamiento del personal

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Jardín
- Playa

Piscina

- Heated
- Private

Jardín

- Private
- Ajardinado

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Paneles solares fotovoltaicos
- Teléfono

Orientación

- Sur
- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Frente a la playa
- Complejo de playa de primera línea

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte

Categoría

- Lujo
- Reventa
- Con permiso de planificación
- Contemporáneo
- Frente a la playa

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Chimenea
- U/F Calefacción

Condición

- Renovado Recientemente
- Excellent
- Reformado Recientemente

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera
- Private
- More Than One

Calificación energética

- C



Clasificación de emisión de CO2
C