



# Finca - Cortijo à vendre à Sedella

219 000 €

Référence: R4772962 Chambres: 3 Bain: 1 Terrain: 1 914m<sup>2</sup> Construite: 82m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Axarquía, Sedella

Découvrez cette charmante maison de campagne indépendante de style andalou, nichée au cœur de la région pittoresque de l'Axarquía, à seulement 5 minutes en voiture du charmant village de Sedella, dans la province de Malaga. Cette finca idyllique offre un mélange parfait entre charme rustique et confort, avec pour toile de fond une campagne vallonnée et des montagnes majestueuses. Caractéristiques de la propriété : Superficie et agencement : D'une superficie de 82 m<sup>2</sup> sur un terrain généreux de 1.914 m<sup>2</sup>, cette finca comprend un salon confortable, une cuisine bien équipée, trois chambres accueillantes et une salle de bains moderne, idéale pour une vie de famille détendue ou des vacances paisibles. Oasis extérieure : La propriété dispose d'une charmante terrasse couverte ornée de plantes luxuriantes, offrant une vue imprenable sur la campagne et les montagnes environnantes. Parfaite pour prendre vos repas en plein air ou vous détendre en toute tranquillité. Terrain et environnement : Le vaste terrain est parsemé d'arbres fruitiers matures, qui ajoutent à l'ambiance andalouse authentique. Une entrée privée fermée garantit la sécurité et l'intimité. Caractéristiques supplémentaires : Profitez des réunions estivales grâce au barbecue intégré et au four à pizza traditionnel, parfaits pour recevoir vos invités. La piscine étincelante vous offre une escapade rafraîchissante pendant les chaudes journées andalouses. Cette finca est un joyau rare, alliant le charme intemporel de l'architecture andalouse à des équipements modernes, le tout à proximité de la culture locale animée de Sedella et des paysages époustouflants de l'Axarquía. Que vous recherchiez une résidence permanente, une escapade de vacances ou un investissement lucratif, cette propriété vous promet un style de vie paisible, empreint de beauté et du charme authentique de l'Espagne. Ne manquez pas l'occasion de posséder ce coin de paradis dans l'une des régions les plus prisées d'Andalousie !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Wifi  
Barbecue

### Vues

Montagne  
Pays  
Jardin

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Gaz

### Orientation

Sud  
Est  
Sud-Est  
Sud-ouest  
Nord-Est

### Paramètre

Près de la ville  
Pays  
Près de la forêt

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Private  
Ouvrir