



n.stigter@abracasabra.es

## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

**461.000 - 503.000 €**

Referenz: R5136757   Schlafzimmer: 2 - 3   Badezimmer: 2   Garten: 94m<sup>2</sup> - 121m<sup>2</sup>   Terrasse: 5m<sup>2</sup> - 13m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, gelegen in Nueva Andalucía, nur wenige Minuten von Puerto Banús und San Pedro Alcántara entfernt. Entdecken Sie die Phase XV unseres Neubauprojekts in Nueva Andalucía, Marbella – ein Stadtteil, der sich in voller Expansion befindet und ständig neue Geschäfte und Dienstleistungen integriert. Ein prächtiges Gebäude mit modernem Design und avantgardistischen architektonischen Details, wie seiner spitzenförmigen Ecke, mit hochwertigen Ausführungen, die volle Zufriedenheit und maximalen Komfort der Bewohner garantieren. Das Gebäude setzt die Linie der vorherigen Promotion fort und fügt sich perfekt in das Erscheinungsbild der Gegend ein. Hervorragende Lage mit Panoramablick auf die Küste. Das Gebäude liegt nur 5 Minuten vom Strand und mehreren Golfplätzen entfernt und bietet zudem hervorragende Panoramablicke auf die Küste sowie alle Annehmlichkeiten eines Luxusheims – bei gleichzeitig erschwinglichem Preis. Wohnungen zum Verkauf in dieser Wohnanlage in Nueva Andalucía, Marbella, mit dem besten Preis-Leistungs-Verhältnis der Region. In Nueva Andalucía, Marbella, strategisch gelegen, nur 5 Autominuten von San Pedro Alcántara und Puerto Banús. Das Traumhaus für Sie und Ihre Familie befindet sich in einem neu geschaffenen und expandierenden Viertel, umgeben von allen notwendigen Dienstleistungen: Schulen, Sportanlagen, Parks, Geschäfte... alles bequem zu Fuß erreichbar.



## Eigenschaften:

**Merkmale**

Aufzug  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Glasfaser  
Fitnessstudio  
Solarium

**Orientierung**

West  
Süd

**Klimakontrolle**

Zentralheizung

**Ansichten**

Meer  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad

**Einstellung**

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

**Zustand**

Neubau  
**Garten**  
Gemeinschaft  
**Kategorie**  
Neue Entwicklung

**Schwimmbad**

Gemeinschaft  
**Sicherheit**  
Eingabetelefon

**Küche**

Kitchen-Lounge  
**Parken**  
Garage