



# Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

405.000 - 570.000 €

Reference: R5136754    Soveværelser: 2 - 4    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 70m<sup>2</sup> - 192m<sup>2</sup>    Terrasse: 4m<sup>2</sup> - 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Velkommen til dit nye hjem, beliggende i Nueva Andalucía, kun få minutter fra Puerto Banús og San Pedro Alcántara.

Oplev fase XIV af vores nybyggeri-projekt i Nueva Andalucía, Marbella – et kvarter i fuld udvikling, som hele tiden tilføjer nye butikker og services til området.

En storslået bygning med moderne design og avantgardistiske arkitektoniske detaljer, såsom dens spidsformede hjørne, med kvalitetsafslutninger, der sikrer fuld tilfredshed og maksimal komfort for beboerne.

Bygningen viderefører linjen fra den tidligere etape og integreres perfekt i områdets udtryk.

Fremragende beliggenhed med panoramaudsigt over kysten

Bygningen ligger kun 5 minutter fra stranden og flere golfbaner og nyder desuden godt af fremragende panoramaudsigt over kysten og alle bekvemmelighederne ved en luksusbolig – til en overkommelig pris.

Boliger fra 90 til 150 m<sup>2</sup>

Med førsteklasses finish og moderne design.

Alle boliger er forbundet gennem behagelige haveområder og har finish af høj kvalitet og moderne design, herunder en rummelig privat terrasse og en parkeringsplads i selve bygningen.

Derudover tilbyder vores projekt et fitnesscenter, chillout-område og en spektakulær tagterrace med pool med uforlignelig udsigt over hav og bjerge.

Det ideelle sted at nyde en svømmetur og slappe af med udsigten.

Lejligheder til salg i denne etape i Nueva Andalucía, Marbella, med det bedste forhold mellem kvalitet og pris i området.

I Nueva Andalucía, Marbella, strategisk placeret kun 5 minutters kørsel fra San Pedro Alcántara og Puerto Banús.

Drømmehjemmet for dig og din familie findes i et nyopført og ekspanderende kvarter, omgivet af alle de tjenester, du kan have brug for: skoler, sportsområder, parker, butikker... alt sammen inden for gåafstand.



## Funktioner:

### Funktioner

Løfte op  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Bryggers  
Fiberoptiske  
Gymnastiksal  
Solarium

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have

### Pool

Kommunal  
Indendørs

### Sikkerhed

Indgangstelefon

### Orientering

Vest  
Syd  
Øst  
Nord  
nord Vest  
Nordøst

### Indstilling

Tæt på golf  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på byen

### Køkken

Kitchen-Lounge

### Parkering

Garage

### Klima kontrol

Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Ny konstruktion

### Have

Kommunal

### Kategori

Ny udvikling