



# Abstandsvilla zum Verkauf in Benalmádena

710.000 €

Referenz: R5136091 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 469m<sup>2</sup> Garten: 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Diese ebenerdige Villa mit drei Schlafzimmern liegt im prestigeträchtigen Viertel Sol y Mar an der Benalmádena Costa und ist ein seltener Fund – nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt und in unmittelbarer Nähe von Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten sowie dem wunderschönen Yachthafen. Zahlreiche private, internationale und öffentliche Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die Villa liegt auf einem privaten Grundstück und bietet mit ihrem eigenen Pool und Außenbereich den perfekten Ort zum Entspannen und Genießen des Costa del Sol-Lebensstils. Die eigene Auffahrt eignet sich ideal zum Parken abseits der Straße. Obwohl die Immobilie renovierungsbedürftig ist, bietet sie eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit. Mit großzügigen Wohnräumen, drei geräumigen Schlafzimmern und großem Modernisierungspotenzial lässt sich diese Villa problemlos in ein atemberaubendes Familienhaus oder eine lukrative Ferienimmobilie verwandeln. Besuchen Sie sie und schauen Sie sie sich an.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Lagerraum  
Allzweckraum  
In der Nähe der Kirche

### Ansichten

Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Privat

### Parken

Privat

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Renovierung erforderlich

### Garten

Privat