



# Appartement à vendre à Benidorm

230 000 €

Référence: AC14587 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 96m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benidorm

Ce fantastique appartement à vendre est situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Benidorm : Levante, à seulement 380 mètres de la plage. Avec 90 m<sup>2</sup> de surface construite, ce bien se distingue par son excellent agencement et sa luminosité, ce qui en fait un logement idéal aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement touristique. Il dispose de deux chambres doubles spacieuses et offre la possibilité d'aménager une troisième pièce sur la terrasse vitrée, idéale comme chambre supplémentaire, bureau ou espace détente. En bon état, prêt à emménager, il bénéficie d'une orientation sud-est qui garantit une luminosité naturelle tout au long de la journée. Les frais de communauté sont d'environ 115 par mois (EAU INCLUSE). Il comprend un salon chaleureux avec accès à une terrasse, une cuisine fonctionnelle, une salle de bain complète et un grand garage fermé de 34 m<sup>2</sup>, un véritable atout dans cet emplacement central. La résidence dispose également d'une piscine commune, de jardins et d'aires de jeux pour enfants, idéales pour toute la famille. Son emplacement est idéal : à proximité immédiate de supermarchés comme Consum (à seulement 100 mètres), de centres médicaux, d'écoles et d'hôpitaux, et à seulement 50 mètres de la pharmacie d'Ibiza. Elle est également proche de parcs et d'espaces de loisirs. Bien desservie par les bus urbains, elle est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et souhaitent être à proximité de toutes les commodités. Le quartier de Levante est réputé pour son dynamisme, sa proximité avec la plage et son large choix de restaurants, de boutiques et de divertissements. Vivre ici, c'est être au cœur de Benidorm, profiter du climat méditerranéen, de la mer et de tous les avantages d'une ville animée et cosmopolite. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison polyvalente et spacieuse dans un emplacement privilégié. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !