



Vrijstaande villa te koop in Sayalonga

260.000 €

Referentie: R5136547 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 3.440m² Perceelgrootte: 57m² Terras: 10m²





Axarquía, Sayalonga

Een charmante villa in Andalusische stijl met panoramisch uitzicht op zee en de bergen, op slechts 4 minuten van het witte dorpje Sayalonga en 20 minuten van de goudgele stranden van de Costa del Sol. Gelegen op een privéperceel van 2.000 m² biedt deze woning rust, privacy en een ware smaak van het mediterrane leven. Alle juridische documenten zijn aanwezig, inclusief escritura, AFO en een goedgekeurd septisch systeem. Het huis beschikt over een lichte woonkamer met hoge plafonds en een gezellige open haard, een stijlvolle keuken en eetkamer met panoramische ramen, een comfortabele slaapkamer met tweepersoonsbed en een moderne badkamer met inloopdouche. Een mezzanine biedt extra slaap- of ontspanningsruimte, perfect voor gasten of kinderen, en airconditioning houdt de woonkamer koel in de zomer. Buiten komt de levensstijl echt tot leven: een 2,5 meter lang plungepool met zonneterras en buitendouche, een schaduwrijke barbecueplek met spoelbak om buiten te eten, en diverse zitplekken, perfect geplaatst om te genieten van het veranderende licht boven de Middellandse Zee. Het terrein omvat ongeveer 30 mangobomen en andere fruitbomen, gevoed door een royale watervoorraad van 30.000 liter per maand, en er wordt een gloednieuwe opslag van 12.000 liter aangelegd. Er is ook een berging en extra ruimte onder het terras met mogelijkheden voor toekomstige ontwikkeling. Op slechts 50 minuten van de luchthaven van Malaga en met extra omliggende grond beschikbaar via aparte onderhandelingen, is dit een ideale retraite voor permanente bewoning, een vakantie of een verhuurinvestering in een van de meest pittoreske omgevingen van Andalusië.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Wifi
Barbecu

Instelling

Dicht bij de stad
Land
Mountain Pueblo
Dorp

Meubilair

Deels ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat
Open

Oriëntatie

Zuidoost

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Vakantiehuizen
Wederverkoop
Koopje