

## Apartamento en planta media en venta en Manilva

320.000€

Referencia: R5126191 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 126m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Manilva

La vivienda es completamente exterior. Tiene 146 metros cuadrados, y consta de: - Salón, pensado para tener 2 ambientes, con sofá XXL para disfrutar de la TV 65 pulgadas LG QNED. - Cocina y lavadero completamente equipados con electrodomésticos con Eficiencia Energética A. - Dormitorio muy amplio con cama de matrimonio y armario a medida, y TV 55 pulgadas LG QNED. - Baño principal con bañera de hidromasaje. - Dormitorio Juvenil con cama de 1,35 m, con acceso a balcón exterior. - Terraza con las mejores vistas de Sabinillas que incluye mesa extensible para disfrutar de las increíbles puestas de sol. - Plaza de Parking + Trastero - Zonas Comunes: que incluyen 4 piscinas comunitarias y pista de pádel. - Extras: Persianas eléctricas, Armarios empotrados, Canapés Abatibles Flex, Aire Acondicionado en toda la vivienda, Ventanas con Doble Acristalamiento, Cierres de Aluminio corredizos, Cortinas a medida, Luces con cambios de intensidad, Cajoneras, ventiladores de techo en los dormitorios, chimenea eléctrica,... . Se encuentra disponible para entrar a vivir ya que tiene: - Suministros de luz, agua e instalación de WiFi 6G - TVs empotradas para evitar cables innecesarios. - Alarma instalada. Apartamento Planta Media, Manilva, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 126 m², Terraza 20 m². Posición: Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Sur. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Mar, Montaña, Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Reventa.



## Características:

Armarios empotrados

Wifi Lavadero

Características Orientación **Control climatico** 

Sur Aire acondicionado Terraza

Elevar Fría de aire acondicionado

A/C caliente Terraza

Trastero

Baño privado

Doble acristalamiento

Acceso para personas con movilidad reducida

Puntos de vista Configuración Condición

Urbanización Excellent Mar

Cerca de las escuelas Montaña

Cerca de la ciudad

**Piscina** Muebles Cocina

Comunal Completamente Amueblada **Fully Fitted** Children's Pool

Jardín Seguridad **Estacionamiento** 

Comunal Complejo cerrado Underground Seguridad de 24 horas Cochera

Persianas Private Covered

Categoría Reventa