



Finca - Cortijo en venta en Coín

440.000 €

Referencia: R5134597 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 2.012m² Construido: 132m² Terraza: 13m²





Malaga Inland, Coín

Encantadora Finca junto al Río en Coín Situada junto al tranquilo río Pereila, esta encantadora finca de dos plantas ofrece la combinación perfecta entre el encanto rústico y las comodidades modernas. A solo 5 minutos en coche de los servicios de Coín, la propiedad disfruta de buen acceso y un entorno rural tranquilo. Esta en la ruta de senderismo que conecta Coín con el Corredor Verde del Guadalhorce, siguiendo el curso de los ríos Pereilas y Guadalhorce La planta baja le da la bienvenida a través de una amplia terraza de entrada con cocina exterior y barbacoa, ideal para cenar al aire libre. En el interior, encontrará una acogedora sala de estar con chimenea, una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un cuarto de baño familiar. En la planta superior, el dormitorio principal está acompañado de dos dormitorios individuales y una gran terraza en la azotea con vistas al paisaje que lo rodea. Situada en una parcela manejable de 2.000 m² con portón eléctrico, la propiedad cuenta con su propio pozo registrado, agua de riego y suministro de agua municipal. Entre las características adicionales se incluyen un trastero exterior, cochera y amplio aparcamiento para varios vehículos. Para quienes buscan más espacio, también está disponible para su compra una parcela llana colindante de aproximadamente 7.000 m², que ofrece más posibilidades para caballos o mayor privacidad. Con su ubicación junto al río, su auténtico carácter andaluz y su proximidad al pueblo, esta finca registrada representa una oportunidad excepcional tanto para vivir de forma permanente como para disfrutar de una tranquila casa de vacaciones.



Características:

Características

- Terraza
- Terraza
- Trastero
- Barbacoa

Configuración

- País

Estacionamiento

- Private
- Covered

Clasificación de emisión de CO2
mi

Control climatico

- Aire acondicionado
- Chimenea

Cocina

- Fully Fitted

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Puntos de vista

- País
- Jardín

Jardín

- Private

Calificación energética

- E