Abstandsvilla zum Verkauf in Alora

379.000 €

Referenz: R5140816 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 35.400m^2 **Garten:** 148m^2

Malaga Inland, Alora

Wunderschöne Villa in Álora zu verkaufen – ideal zum Wohnen, Investieren oder Vermieten Inmitten der sanften Hügel von Álora gelegen, bietet diese geräumige, einstöckige Villa Komfort, Charme und unbegrenzte Möglichkeiten. Mit einer Wohnfläche von 148 m² auf einem weitläufigen 34.000 m² großen Grundstück eignet sich die Immobilie ideal als Privatresidenz, Ferienhaus oder Mietobjekt. Genießen Sie von den umlaufenden Terrassen aus einen atemberaubenden Blick auf das Tal, darunter eine große, 41 m² große, überdachte und wasserdichte Terrasse – perfekt für Mahlzeiten im Freien zu jeder Jahreszeit. Eine gemütliche, sonnige Terrasse mit Grill ergänzt den einladenden Outdoor-Lifestyle des Hauses. Das Grundstück ist reich an über 100 ertragreichen Olivenbäumen und mehreren Mandelbäumen und bietet viel Platz für einen eigenen Gemüsegarten. Die private Auffahrt, der gepflegte Garten mit Zierpflanzen und der Parkplatz für bis zu 5 Autos erhöhen sowohl den Komfort als auch die Privatsphäre. Innenausstattung 3 Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit einem geräumigen begehbaren Badezimmer Gästebad + zusätzliches WC/Waschraum Voll ausgestattete Küche mit Einbauschränken Komfortabler Wohnbereich mit Kamin, elektrischen Heizkörpern und Klimaanlage (warm & kalt) Außenbereich & Ausstattung Oberirdischer Swimmingpool (4 x 2 m) Zwei Wasserspeicher (30.000 l + 10.000 l) und ein privater Brunnen Schuppen und Hundezwinger SAFO-Zertifikat vorhanden Wichtige Details Baujahr 2009 Südlage für ganztägige Sonneneinstrahlung Stromanschluss Nur 15 km vom Stadtzentrum von Álora entfernt Diese Immobilie verbindet die Ruhe der andalusischen Landschaft mit allen Annehmlichkeiten des modernen Lebens.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
W-lan
Allzweckraum

Ansichten
Berg

Schwimmbad
Zimmer für den Pool

Garten
Privat

Kategorie
Ferienwohnungen
Investition
Schnäppchen
Billig

Orientierung
Süd

Einstellung
Land

Möbel
Optional

Parken
Privat
Bedeckt

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche
Voll Ausgerüsted

Versorgungsunternehmen
Elektrizität