



## Abstandsvilla zum Verkauf in Alhaurín de la Torre

890.000 - 930.000 €

Referenz: R5140837 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 1.020m<sup>2</sup> - 1.044m<sup>2</sup> Garten: 134m<sup>2</sup> - 137m<sup>2</sup>  
Terrassen: 180m<sup>2</sup> - 184m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

BEREIT ZUM EINZUG! VILLEN IN PINOS DE ALHAURÍN. MÁLAGA. Diese Villen sind 2 exklusive Immobilien, die an einem privilegierten Standort im oberen Bereich eines der etabliertesten Wohngebiete in Málaga, Pinos de Alhaurín, im malagischen Dorf Alhaurín de la Torre (bald mit Málaga durch eine neu genehmigte und geplante Autobahnverbindung verbunden) liegen. Ein Umfeld, das Ruhe, Aussicht und nur einen Schritt von den Pinienwäldern und deren Waldgebiet entfernt bietet. Ideal, um Spaziergänge in der Natur zu genießen und nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Málaga, den bekannten Stränden wie Guadalmar und Torremolinos und nur 15 Minuten vom internationalen Flughafen von Málaga entfernt. Diese Villen wurden entworfen, um einzigartige Räume zu schaffen, die sich durch ihr avantgardistisches Design und ihre Funktionalität auszeichnen, die sowohl an der Fassade als auch im sorgfältig gestalteten Innenbereich sichtbar sind. Das Hauptmerkmal der Immobilie ist der Raum – weite und offene Zimmer im Inneren, die Helligkeit mit großen Fenstern maximieren und über 180 m<sup>2</sup> Terrassenfläche pro Villa bieten, um tägliche Ruhe, Licht und Funktionalität zu genießen, mit unvergleichlichem Blick auf das Guadalhorce-Tal. Die Villen haben folgende Aufteilung: 4 Schlafzimmer auf den oberen, unteren und Pool-Ebenen, 3 Innenbäder und ein Außenbad am Pool, ein Wohn-Essbereich in einem Raum und ein multifunktionales Wohnzimmer und Spielbereich im Poolbereich. 1000 m<sup>2</sup> Grundstück Über 230 m<sup>2</sup> Wohnfläche Über 180 m<sup>2</sup> Terrasse Pool, Solarium, Parkplatz, Gartenbereich.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Solarium  
Keller

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe der Stadt

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Energiebewertung

B

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte  
Kälte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### CO2 -Emissionsbewertung

B

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Schwimmbad  
Hof  
Forest

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat

### Kategorie

Neue Entwicklung